ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ކުޅުދުއްފުށި، ދިވެހިރާއްޖެ

މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް

މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލް

މިއީ، ކުޅި ސަރަހައްދުގެ ދުކާނުފަރާތުގެ ތިމާވެށްޓާއި ރައްޓެހި "ފުރި" މަގެއްގެ ގޮތުގައި ތަރައްޤީކުރުމަށްބޭނުންވާ އުސޫލުތަކާއިލިޔުމުގައިވާ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާހެވެ.

މަސައްކަތް ކުރާ ސައިޓް މަސައްކަތް ހިނގުމުންދާއިރުވެސް ސައިޓް ބެއްލުން ޖެހޭނީ ސާފުތާހިރުކޮށެވެ. އަދި މަސައްކަތް ނިމުމަށްފަހު ސައިޓް ތަނަވަސްކޮށް ސާފުކުރަންވާނެއެވެ. މަސައްކަތް ކުރަންވާނީ މަގުމަތިން ހިނގާ މީހުންނަށާއި ކައިރީގައިހުންނަ އިމާރާތްތަކުގައި އުޅޭ މީހުންނަށް އުނދަގޫ ނުވާނޭ ގޮތަކަށް ބަލައިގެންނެވެ. އަދި މަސައްކަތް ކުރާ މީހުންގެ އެހެން މީހުންގެ ސަލާމަތާއި ރައްކާތެރިކަމަށް ކަމަށްބަލައި އަޅަން ޖެހޭ ސަލާމަތީ ފިޔަވަޅުތައް އަޅައިގެންނެވެ.

1. މަސައްކަތް ފެށުމުގެ ކުރިން

1.1 ލޭންޑްސްކޭޕް ކުރުމުގެ ކުރިން ކައުންސިލުން ނަގަންޖެހޭ ހުއްދަތައް ނަގަން ޖެހޭނެއެވެ.

1.2 ސަރަޙައްދުގައި ކުރާ މަސައްކަތާއި ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ ނަން އެނގޭނޭހެން ބޯޑެއް ބެހެއްޓުމަށް ހުންނަންވާނެއެވެ.

1.3 މަސައްކަތަށް ބޭނުންވާ ކަރަންޓް ނެގުމަށް ވަގުތީ މީޓަރު ތަނަށް ގެންނަންވާނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތަށް ބޭނުންވާ ފެން ނެގުމަށް އެފް.ޑަބްލިއު.އެސް.ސީ ފެން ކަނެކްޝަނެއް ގެންނަންވާނެއެވެ. ފެނާއި ކަރަންޓް ހިފުމަށް އަދި ހިފުމަށް ނުލިބި މަސައްކަތް ފަރުމާކުރެއްވުމަށް ކަރަންޓާއި ފެން އެހެން ގޮތަކުން ލިބޭނެ އިންތިޒާމް ހަމަޖެއްސުމަކީ މަސައްކަތް ނަގާ ފަރާތުން ކުރަންޖެހޭ ކަމެކެވެ.

1.4 މަސައްކަތަކުރާ ސައިޓަށް ވަދެވޭ މަގުމަތީގައި ބެރިއަރ ފެންސް ޖަހަންޖެހޭނެއެވެ. ފެންސް ޖެހުމަށް ނަގަންޖެހޭ ހުއްދަތައް ނަގަންޖެހޭނެއެވެ.

1.5 މަސައްކަތް ކުރުމުގެ ތެރެއިން އާންމުންނަށް އެއްވެސް އުނދަގޫއެއް ފޯރާފަދަ އެއްވެސް ކަމެއް އަމަލުކުރުން ނުބޭއްވުން އެދެވެ.

1.6 މަގު ބަންދުކޮށްގެން ކޮންކްރީޓް އެއްވެސް މަސައްކަތެއް ކުރަންޖެހޭނަމަ ނަގަންޖެހޭ ހުއްދަތައް ނަގަންޖެހޭނެއެވެ.

1.7 މަސައްކަތް ކުރުމުގެ ތެރެއިން އާންމުންނަށް އެއްވެސް އުނދަގޫއެއް ފޯރާފަދަ އެއްވެސް ކަމެއް އަމަލުކުރުން ނުބޭއްވުން އެދެވެ.

1.8 މަސައްކަތަށް ބޭނުންކުރަންޖެހޭނީ މުޅިން އަލަ ތަކެއްޗެވެ. މަސައްކަތަށް ބޭނުންކުރާ ތަކެތީގެ ފެންވަރު ރަނގަޅު ތަކެތިކަން ކަށަވަރު ކުރުމުގެ ކުރިން އެތަކެތި ގެނައުމުގެ ކުރިން ސުޕަވައިޒަރަށް ދައްކައި ފާސްކުރަންވާނެއެވެ.

1.9 މަޢުލޫމާތު ކަރުދާހުގައި ހިމެނޭ މަސައްކަތްތަކާއިގުޅޭ ސްކޯޕް އެގްރީމަންޓާ ސްޕެސިފިކޭޝަން އަންނާ މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.

1.10 މަގުގެ މިންތަކާއި ހިމެނޭ އެހެނިހެން ބައިތަކުގެ މިންތައް ކުރެހުމުގައި ހިމެނިފައި ވާނެއެވެ. ކުރެހުމުގައި މިންތަށް ހިމެނިފައިނުވާނަމަ މަސައްކަތަށް އަމުދުން ހަމަޖެހުމުގެ ކުރިން ތަފްސީލީ ޑްރޯއިންގ ލިޔުމުގައި މިންތަށް މަސައްކަތް ހަވާލުވާފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.

1.11 މަސައްކަތް ނިންމައި ދެވި ސަރަޙައްދު ސާފުކޮށް ރިވިއުކުރަންޖެހޭނެއެވެ

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

2. މަސައްކަތުގެ ތަފްޞީލާއި ހިމެނޭ މައިގަނޑު ބައިތައް:

- ސާފުކުރުން
- އިންޓަރލޮކް ޕޭވް ކުރުން
  - 2 ޕޭވް
- ރޭލިންގ
  - 6 ރޭލިންގ
- ގަސްއިންދުމަށް ހާއްސަކުރެވޭ ބުރުތައް އަދި ކޮންކްރީޓް ބެންޗް ހެދުން
  - ބުރު ޓައިޕް A × 1
  - ބުރު ޓައިޕް B × 4
  - ބުރު ޓައިޕް C × 6
  - ކޮންކްރީޓް 16 ބެންޗް

Concrete Bench)

- ބެންޗް އާއި ގޯނޑި މޭޒު ބަހައްޓުން
  - ޓައިޕް 1 × 15 ބެންޗް
  - ޓައިޕް 2 × 50 ބެންޗް
  - ގޯނޑިއާއި މޭޒު
    - 2 ގޯނޑީގެ 5 ސެޓް
    - 4 ގޯޑީގެ 5 ސެޓް

Type 1

Type 2 (Design to be finalized)

2 chair set

4 chair set

- ވޯކްވޭ ހެދުން
- ގަސްއިންދުމަށް ހާއްސަކުރެވޭ ޕޮޓްތައް
  - ލެއިން އިންޓަރލޮކްގައި ބަހައްޓާ ކޮންކްރީޓް ޕޮޓްތައް
    - 20 ޕޮޓް
  - މަގުމަތީގެ ކޮޅުގައި ބަހައްޓާ ކޮންކްރީޓް ޕޮޓްތައް
    - 20 ޕޮޓް
- އިލިސަރަހައްދުތަކުގައި ބަހައްޓާ ވަށް ޕޮޓްތައް:
  - 60 ޕޮޓް
- ޓޯޗް ސްޕޮޓް
  - 5 ސްޕޮޓް
- ޕްލާންޓް ސްޓޭންޑް
  - 7 ސްޓޭންޑް
- ކުޅީގެ ދެކުނުފަރާތުގެ ފެންސް

Design to be Finalized

- ޒަމާނުންސުރު ބޭނުންކުރަމުންއައި ކުރެއަންދިރުއުމަށް ބޭނުންކުރާ މަދުރަސާގެ ކޮށްގައި
- ގޭޓް ފްރޭމް ހަރުކުރުން
  - 3 އެންޓްރަންސްގައި
- ލައިޓް ޕޯލް ހަރުކުރުން
  - 54 ލައިޓް ޕޯސްޓް
- ބޮކިފަތިހަރުކުރުން
  - 200 މީޓަރު
- ފެންވަޔަރިންގ
  - ފެން ކަނެކްޝަން
  - ފެން ވަޅު ބަހައްޓުން
  - ފެންފަންފު ބަހައްޓާ ކިއޮސްކު ހެދުން:
- ކަރަންޓް ވަޔަރިންގ
- ޑްރެއިން ސިސްޓަމް
- މަސައްކަތު ކުރުމުގައި ސަލާމަތުކަންތައްތަކާ ކަންކަން

މައުލޫމާތު ޝީޓްގައި ފޮޓޯހިމަނާފައިވިނަމަވެސް ފާސްކުރުމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާ ތަކެތި ގަތުމުގެ ކުރިން ކައުންސިލަށް ހުށަހަޅައި ފާސްކުރަންވާނެއެވެ.

3. ސާފުކުރުމާއި ފަސްގަނޑު ޖެހުން އަދި ފެނިއަރާށްޖެހޭ ބަރާބަރަށް ފެނެއެޅުން

3.1 މިސަރަހައްދުގައި ހުރިފަޔާވާ ރުއްގަސް ތަކެއް ތުރުއިން އަލުން އިންދަން ބޭނުންވާ ގަސް ކައުންސިލުން އަންގާ ތަނަކަށް ގެންގޮސް އިންދަންވާނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތުގެ ތެރެއިން އުކުންސައިޓުން މިސަރަހައްދުގައި ތަރައްޤީކުރާ ގަސްއިންދުމަށް ހާއްސަ ބިމެއްގައި ނުވަތަ އުކުނުފުސް ތަކެއްގައި ގެނައިންދުމަށް ބޭނުންފުޅުވާ ހިސާބެއްގައި އެ އިންތިޒާމު ހަމަޖެއްސައިދޭންވާނެއެވެ.

3.2 ބިންގަނޑު ފެހިކުރުމަށްޓަކައި ފެދީބޭނުންވާނަމަ ކައުންސިލުން ފެދި ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ހަމަޖެހިފައެވެ. ނަމަވެސް ފެދި ނުލުމާއި ސައިޓަށްގެނައުމަކީ ކޮންޓްރެކްޓަރގެ ޒިންމާއެކެވެ.

3.3 މިސަރަހައްދު ބަލަހައްޓާ ކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ބިންގަނޑުގެ ލޭއައުޓް ބަދަލު ނުކުރާ ގޮތަށް ހުއްދަ ދީފައިވާ ބަދަލުތަކާ އެއްގޮތަށް ގެނެވޭނެއެވެ.

3.4 މިސަރަހައްދުގައި ކުޅިވަރު ކުޅޭ ފަރާތްތަކުގައި އުނިކަމެއް ނުވާގޮތަށް ފިޔަވަޅު، ފަރަ ބަޔަކާއި ނަގައި ސާފުކުރަން ބިންގަނޑު އެތެރެކުރަންވާނެއެވެ. މީގެ އިތުރުން ބަލަހައްޓަން ނަގައި އެއްވެސް ތަކެތި ނުވަތަ ނަގަންޖެހޭ ތަކެތި ހުރިނަމަ ނަގައިދޭންވާނެއެވެ.

3.5 އަދި މިސަރަހައްދުގެ ދެކުނު ފަރާތުން ވަލުގެ އެތެރޭގައި މަގުތަކުގެ ވިސްނުމުގައި ސާފުކޮށް ބިންގަނޑު އެތެރެކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ސަރަހައްދުން ސާފުކުރެވުނު ނަގަންޖެހޭ ގަސްތަކުގައި ކައުންސިލުން އަންގާ ތަނަކަށް ގެންދަންވާނެއެވެ. އަދި ހަމަ މިގޮތުން ޒާތީގޮތުން ބައިވެރިވާ ފަރާތްތަކުން ކުރަންވާނެއެވެ. އެހެނިހެން އެއްޗެއް ކުނިކޮށިގެން އެއްލާލެވޭ ތަކެއްޗާއި ފިލާ އެއްޗެހި ތަކެތި ޖަހައިގެ ހިނގާއިގައި ފަހަކަށްޖެހުނު މަސައްކަތް ނިންމާ ފުރިހަމަކުރަންވާނެއެވެ.

4. އެންޓްރަންސް ގޭޓް ހެދުން

4.1 މިސަރަހައްދުގެ މައި 2 (ދެއަށް) އެންޓްރަންސްގައި އެންޓްރަންސް ގޭޓް ހަދައި ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. މި ގޭޓްހެދުމަށް ބޭނުން ކުރާނީ ނުވަތަ އައުޓްޑޯ ގައި ބޭނުންކުރާ މެޓީރިއަލް WPC ފަދަ މެޓީރިއަލެއް ބޭނުންކުރަން ވާނެއެވެ. އެންޓްރަންސް ގޭޓް ހުންނަންވާނީ އެކަށީގެންވާ ފަރާތުގެ އެކުގައި ހަރުކުރެވިފައެވެ. ސްޓްރަކްޗަރގެ އަންދާ ތިރީއެކިމީގެ އުސްމިނުގައި މަދުވެގެން 8.5 ފޫޓު ހުންނަންވާނެއެވެ.

4.2 ތަނބުގެ ގޮތުގައި ކޮންކްރީޓް ތަނބެއް އެޅިދާނެއެވެ. އަދި ނަމަވެސް ނިމުމުގައި ހުންނަންވާނީ ހިމާކުރަން ބޭނުންކުރާ މެޓީރިއަލުން ކަވަރު ކުރެވިފައެވެ. ސްޓްރަކްޗަރ ހިފެހެއްޓުމަށް 2 ފޫޓު 2 ފޫޓު އަދި އުސްމިނުގައި 18 އިންޗި 4 ބީމް އަޅަންވާނެއެވެ.

4.3 **ފަލަވީގެ މަސައްކަތް:**

4.4 ފަލަވީތައް ގުދުވެގެން ބޭނުންކުރާ ހުންނަންވާނީ އިސްކުރާ ފަލަވީގަނޑުން ކޮޅު އެތެރެވެގެން ފަށް ޓައިލް ނުވަތަ އިޓާ ގަހައި ބައްދަންވާނެއެވެ.

4.4.1 ހުރިހާ ފަލަވީގަނޑެއްވެސް ހުންނަންވާނީ ކޮށެފުމުގައި ވާގަބަން އެއްފަރާތުގެ 2 ފަރަ ވަޅުކޮށްފައެވެ. ފަލަވީތަކުގެ ދެފަރާތުގައި ސްޓިލްގަނޑު ނުވަތަ އެޗްބީގެ ކުރިކަވަފައި ޖަހަންވާނެއެވެ.

4.4.2 ފަލަވީ ހަރުކުރުމުގެ ކުރިން ފަލަވީތަކުގައި ވަދުއެގެން ކުރައްސަނު ނުވަތަ ސިލިންސް ބެރޮތުގެ އެކްސްޓީރިއަރ ވުޑް ކެއަރ (މަހޮގަނީ) ކުލަ ލާންވާނެއެވެ.(Crown/Sikens brand, Exterior Woodcare, Wood stain, Mahagony)

4.5 ފަލަވީއާއި ފަލަވީ ޖެހޭގޮތަށް ހުރިގޮތަށް ކަނބުޅާ ހުންނަންވާނީ 45 ޑިގްރީއަށް ކަނޑުކުރުމަށްފަހުގައެވެ.

4.6 ފަލަވީތަކުގެ ކަނބުޅާގައި ސްޓެއިލެސް ސްޓީލް ސްކްރޫ ގެއްލުވާލަންވާނެއެވެ.

4.7 **ލައިޓްފުން:**

4.7.1 ލައިޓް ފުމަންބަކައި ކޮންމެ ތަނބަކަށް ފަރާތަކަން 2 ލައިޓް އަންނާނާހެން ނަގާ އަޅައި ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. ލައިޓް ޖެހޭއިން ޕާސްކުރުމަށްޓަކައި ހުރަހަގަންވާނެއެވެ.

4.8 ކޮންމެ 10ގެ ބޮޑުކަރުކަން ދެމެހެންވާށި 6 ލައިޓެވެ.

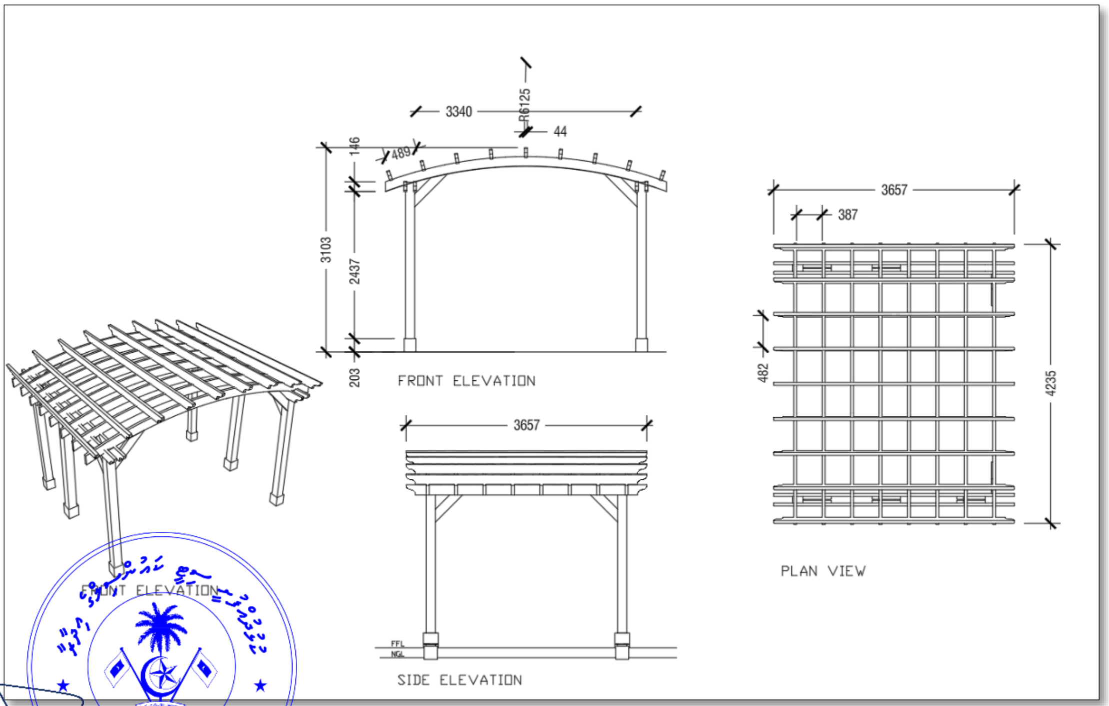
4.9 ލައިޓްތައް ހުންނަންވާނީ ބައިމަސް، ސްޓީލް އިން ތައްޔާރުކޮށްފައެވެ. ބައިމަހުއިން ޖެހޭކަށްކަށް ކޮށްފުމަން ސްޓީލްގައި ފޯރުވާނެއެވެ.

4.10 ލައިޓް ވަންދެކަށް ވޯޓަރ ޕްރޫފް ދިގު މުއްދަތަކަށް ހުންނަ ލައިޓެއްވެ.

4.11 ލައިޓްޕޯލްތައް ވާންވާނީ Non Corrosive ޕްރޮޑަކްޓެވެ.

4.12 ލައިޓުގެ ބޮޑުމިނަކީ ޖަހާނީ ވާޓު ލައިޓެވެ. (Light watt: 5)

4.13 **ލައިޓްގެ ކުލަ:** (color temperature of 2500k - 2800K warm white light with a yellow / IP65 or above)

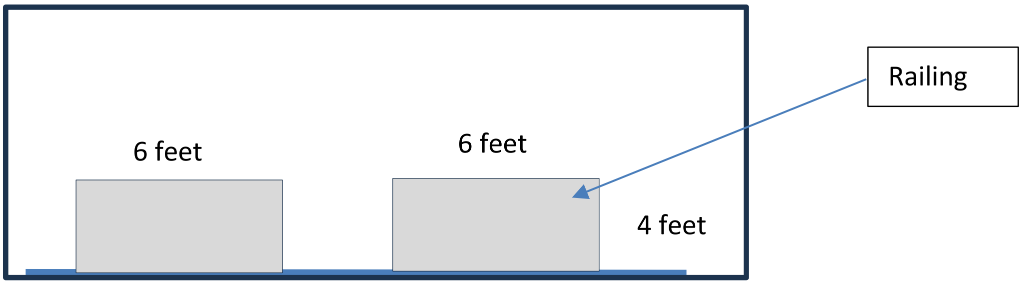


652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

5. ރެއިލިންގ

5.1 މިސަރަހައްދުގައި ކަނޑައެޅޭ ސަރަހައްދުތަކުގައި ރެއިލިންގ ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. ރެއިލިންގެ ޑިޒައިނުގައި ކާސްޓް އަޔަން، ލަކުޑި ނުވަތަ އަލުމިނިއަމް އެހެން މެޓީރިއަލްއެއް ބޭނުންކުރެވިދާނެއެވެ. ލަކުޑިނަމަ ވާނިޝް ޖަހައި ލަކުޑިއެވެ. އަދި ރެއިލިންގެ ރެއިލިންގ އެއްވެސް ހަރުކުރެވިދާނެއެވެ. ރެއިލިންގެ ގ ޖޮއިންޓްސްކުރުމަށް ސްކްރޫ ވިޔަސް އަދި ޖޮއިން ހުރަހަކަށްވާނެއެވެ.

5.2 ރެއިލިން ހަރުކުރުމަށް އެކަށީގެންވާ ގޮތަށް ސްޓެއިންލެސް އެއް ހަދަންވާނެއެވެ.



6. ގަސްއިންދުމަށް ހާއްސަކުރާ ބެންޗާއި އަދި ބެންޗް ހެދުން

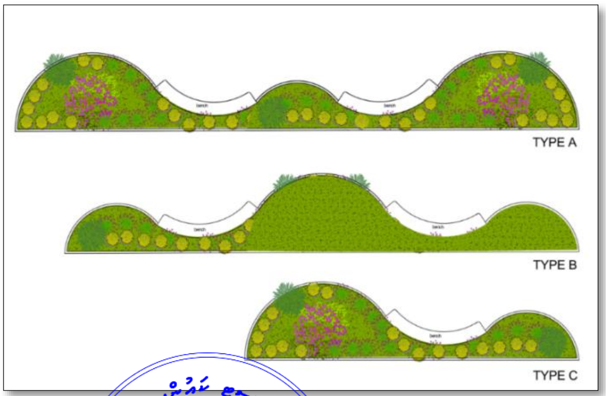
6.1 ގަސްއިންދުމަށް ހާއްސަކުރެވިފައިވާ ބެންޗުތަކުގައި ހިމެނޭ ބެންޗުތައް ހުންނަންވާނީ ޓެރަޒޯގައިވާ ގޮތަށެވެ.

6.2 ބެންޗުތަކި ހެދުމަށް ބޭނުންކުރާނީ ކޮންކްރީޓް (ކޮންކްރީޓްކުރުމުގެ ހުރިހާ މަސައްކަތަކަށް ބޭނުންކުރާނީ ރެޑީމިކްސްއެވެ.) އަދި ރަނގުމަށް ޓެރަޒޯފިނިޝް އަދި ރާއްޖޭގެ ފިނިޝްއެވެ. ރަނގުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ބައި ޓައިލަށް ކުރެވިފައި އޮވެނީއެވެ.

6.3 ބެންޗުތަކުގެ އުސްމިނަކީ 17 އިންޗެވެ. (450 މިލިމީޓަރ)

6.4 ބެންޗަކަށް 6 މިލިމީޓަރ ރީންގެ ދަގަނޑު ބޭނުންކޮށް، 120 މިލިމީޓަރ ދުރުމިނުގައި ފެށި ހަމަ ތަޅުވަތްޖެހޭގޮތަށެވެ.

6.5 ހުރިހާ ބެންޗުތަކުއްޖެސް ހުންނާނީ ކޮންކްރީޓް ފިނިޝިންގ އެވެ. އިރިންނަ ބައިގައި 450 މިލިމީޓަރ ހުންނަންވާނެއެވެ. އަދި ފަހަތުބައި ހުންނަންވާނީ 105^0 އަށް ކަޑިކުރެވިފައެވެ.



6.6 ބެންޗް ހަރުކުރާނީ 50މމ ކޮންކްރީޓް ފިނިޝްއެއްގެމަތީގައެވެ.

6.7 **<u>ސިވިލް ވޯކް:</u>**

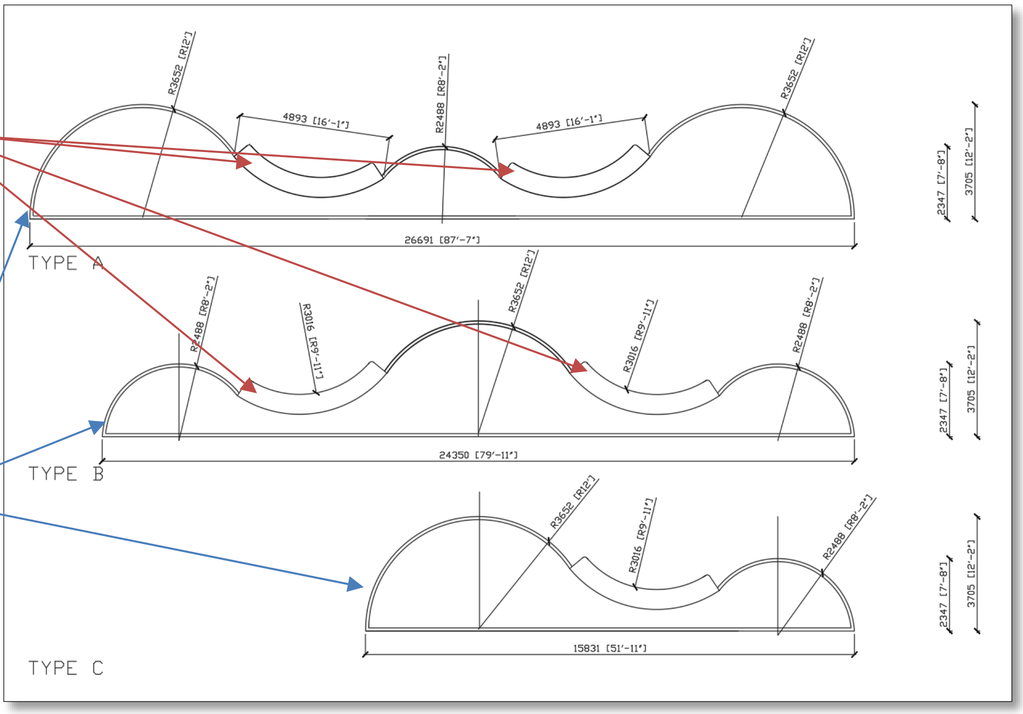
6.7.1 ބެންޗުތަކުގައިވާ ޑިޒައިންޑްރޮއިންގުގައި ސިވިލް ވޯކުގެ ބަޔާންކުރާނީ
ހިމެނޭ ގޮތަށެވެ.

6.7.2 ސިވިލް ވޯކުގެ ކުރިން މުޅި ފާރުގައި އޮޑި ޖަހަންވާނެއެވެ.

6.7.3 ސިވިލް ޖަހާނީ ބައި އިންޗި ބޮޑުކަމަށެވެ.

6.7.4 ސިވިލް ވޯކުގައި ގެންގުޅޭނީ 1:6 ރޭޝިއޯއެވެ.

Concrete bench (450mm seating area) with back rest with height of 500 mm at an angle 105 degree slope



Low wall of 6inch height (plastered and painted)

7. ބެންޗް ބެހެއްޓުން

7.1 ބެންޗް ޓައިޕް 1:

7.1.1 ތިރީގައިވާ މިންތަކާއި އެއްގޮތަށް ބެންޗުހަދައި ކަނޑައަޅާ ތަނެއްގައި ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.

7.1.2 ޖުމްލަ 15 ބެންޗް ހަދައި ފޯރުކޮށްދޭންވާނެއެވެ.

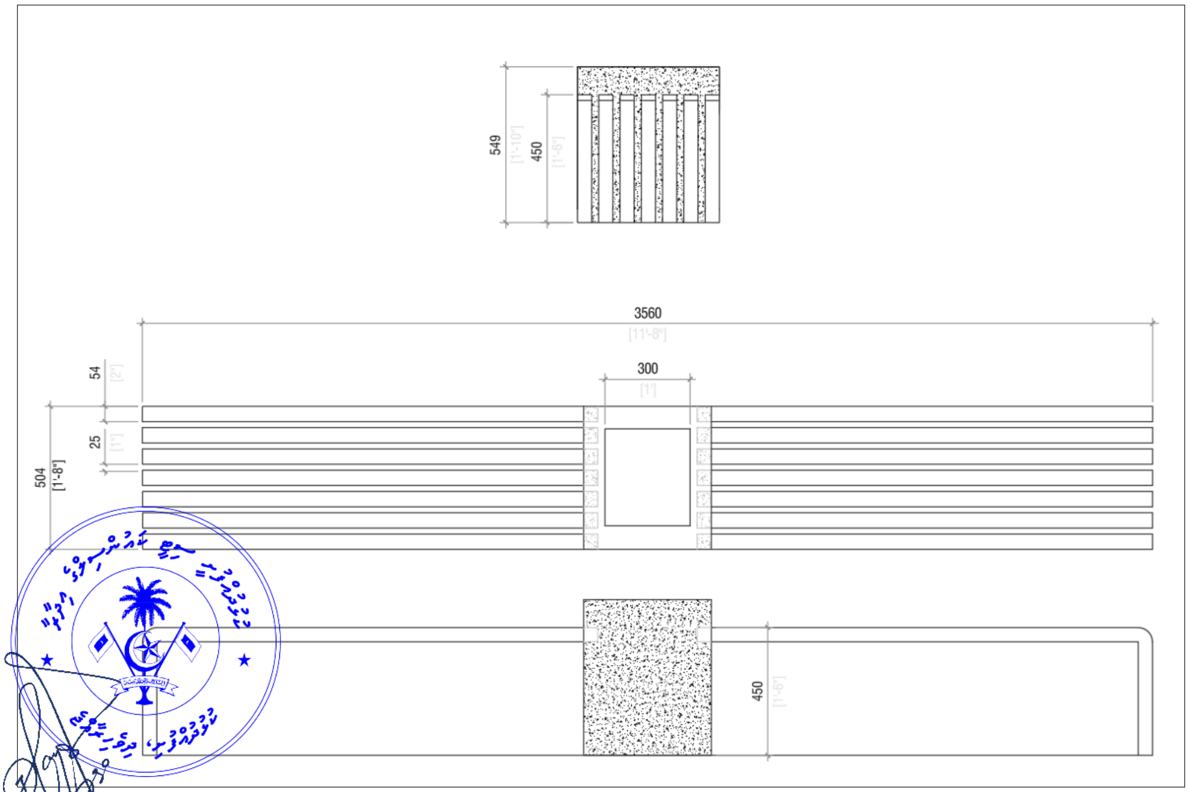
7.1.3 ބެންޗުގެ އުސްމިނަކީ 17 އިންޗި އެވެ.

7.1.4 ތަޅުމުގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރާނީ ބަރުދު ތަޅުމެވެ. ޖުމްލަ އަގަންޖެހޭ ފަލީގެ އަދަދު ކުރުމުގައި ހިމެނިފައިވާނެއެވެ. ފަލިއަޅާނީ ކުރުމުގައި ދަށްކާފައިވާ ގޮތަށެވެ. ފަލީގަނޑު ދެމުދުގައި ކުރުމުގައި ފާހަގަކޮށްފައިވާ ދުރުމިން ބަހައްޓަންވާނެއެވެ. ފަލިތައް ހުންނަންވާނީ ޕްރެޝަރވުޑު ދުރަ ޖަހާ ތަނގަނޑެން ސްކްރޫޖަހާކޮށްފައެވެ.

7.1.5 ހުރިހާ ފަލިގަނޑެއްވެސް ހުންނަންވާނީ ކުރުމުގައި ވާގޮތަށް އެއްފަރާތުގެ 2 ދުރަ ވަށްކޮށްފައެވެ. ފަލިތަކުގެ ދެފަރާތުގައި ސޭންޑްކޮށް ނުވަތަ އެޖޮތުގެ ކުރިކަފާފައި ވާންވާނެއެވެ.

7.1.6 ފަލިތަކަށް ހަރުކުރުމުގެ ކުރިން ފަލިތަކުގައި ވާރނިޝް ކުރުމުން ނުވަތަ ސިލިންސް ބޮއިލްޖެގެ އެކްސްޓީރިއަރ ވުޑް ކެއަރ (މަހާގަނި) ކުލަ ލާންވާނެއެވެ.(Mahagony ,Wood stain ,Exterior Woodcare ,Crown/Sikens brand)

7.1.7 ބެންޗުގެ މުދުގައިވާ ގަސްއިންދުމަށްހެދާ ކޮންކްރީޓް ބޮކްސް ހަދާނީ ކޮންކްރީޓްން. ފަލިތަކުގެ އެއްކޮޅުން ކޮންކްރީޓްގެ އަރިމަތިން 1.5 - 2 އިންޗިއަށް އެތެރެއަށް ވަދެގެން ހުރުމަށެވެ. ކޮންކްރީޓްގެ ބޮޑުމިނަކީ 3 އިންޗިއެވެ.



7.1.8 ކޮންމެ ފަށްމަތަށް އިސްތަރު ޖަހުމުގެ ކުރިން ކަރުދާސް ޖަހަންވާނެއެވެ. އަދި އިސްތަރު ޖެހި އެއްވެސް ތޮވަޅެއް ފުންނަން ހުރެގެން ނުވާނެއެވެ.

7.1.9 ބެންޗުގެ ފުޑުގައިވާ ގަސްއިންދުމަށްހާއްސަކޮށްފައިވާ ބައި ހަރާނި ކޮންކްރީޓުންނެވެ. ފައިބަރުގެ އެއްޗެހިހަދަނަނާވީ ކޮންކްރީޓްޖެހުމުގެ އަރިމަތިން 2 އިންޗިއަށް އެތެރެއަށްގެންގޮސްފައި ރަނގަޅަށްހަރުކުރުވިފައިވާ. ބޯލްޓުގެ ކޮންކްރީޓުން ބޭރަށް 3 އިންޗިއެވެ.

7.1.10 ކޮންމެ ބެންޗެއްވެސް ބެހެއްޓުމުގެ ކުރިން ބެންޗަކަށް ވާބައިގައި ތަޅުން ކޮށެއް އެޅެންވާނެއެވެ. ތަޅުމުގެ ގޮތުގައި އަރާނި ކޮންކްރީޓު ތަޅުންކަނޑާލާނެ. ބޮޑުމިނަކީ 2 އިންޗިއެވެ.

7.2 **ބެންޗް ޓައިޕް 2:**

7.2.1 މިސަރަހައްދުގައި ބެހެއްޓުމަށްބޭނުންވަނީ ފޮޓޯގައިވާ ޑިޒައިނާ އެއްގޮތަށް ކާސްޓްއައިރަން ބޭރުން 50 ބެންޗު ފޯރުކޮށްދޭންވާނެއެވެ. ބެންޗު ގަތުމުގެ ކުރިން މިންތަކާއި ކުލަ އަދި ޑިޒައިން **ކައުންސިލުން ފާސްކުރަންވާނެއެވެ.**

7.2.2 ކޮންމެ ބެންޗެއްބެހެއްޓުމުގެކުރިންބެންޗަކަށްވާބައިގައި 2 އިންޗިގެ ކޮންކްރީޓް ތަޅުމެއް އަޅަންވާނެއެވެ.

7.2.3 ފާސްކުރެވޭ ބެންޗާއި ގުޅޭގޮތުން 20 ގެރެންޓީއެއް ފޯރުކޮށްދޭންވާނެއެވެ.

7.3 ގޮނޑިއާއި މޭޒު:

7.3.1 ޕްރޮޖެކްޓުގެ ތެރެއިން މިސަރަހައްދުގެ އެކިހިސާބުތަކުގައި ބެހެއްޓުމަށް ފޮޓޯގައިވާ ޑިޒައިންގެ ކާސްޓް އަޔަން ގޮނޑިއާއި މޭޒު ފޯރުކޮށްދޭންވާނެއެވެ. މިގޮތުން 2 ގޮނޑި އާއި މޭޒު ހިމެނޭ 5 ސެޓް އަދި 4 ގޮނޑިއާއި މޭޒު ހިމެނޭ 5 ސެޓް ފޯރުކޮށްދޭންވާނެއެވެ.

7.3.2 ކޮންމެ ގޮނޑިއެއް އަދި މޭޒެއް ބެހެއްޓުމަށްޓަކައި 2 އިންޗި ކޮންކްރީޓް ތަޅުމެއްހަދަންވާނެއެވެ.

7.3.3 ގޮނޑީގެ ޑިޒައިން ފާސްކުރުމަށްފަހު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

8. ވޯކްވޭ ހެދުން

8.1 ވޯކްވޭގައި ގަލާ ފެހިކުރުމަށް ބޭނުންކުރާނީ ހިލަ ވެއްޔާއި ހިލަޔެވެ. (Ratio: 1:3:3)

8.2 ގަލާ ފެހިކުރަނީ ބިންގަނޑުގެ ޖީއޯޓެކްސްޓައިލްއާއި އެއްޗެހިން ތަރުން ކޮންކްރީޓްގެ ފްރޭމްވުރުކުރުމަށް ބިންގަނޑު އޮރިޔަންޓޭޝަން. ގަލާ ފެހިކަރިގެންހަދާ މިވޯކްވޭ މިސަރަހައްދުގެ އެއްކޮޅުން އަނެއްކޮޅަށް ކުރިމަތިވާ އިވުރައިން ދުމިގެންދާނެއެވެ. އަދި ކޮންމެ ދުވަހު ދަރުމަގަށް 2 އިންޗިގެ ދުރުމިން ހުރިހާ ފެހިތަކެއް ބަހައްޓަންވާނެއެވެ. ގަލުގެ ދިގުމިނަކީ 3ފޫޓެވެ، އަދި ފުޅާމިނަކީ 1 ފޫޓެވެ.

8.3 ވޯކްވޭގެ ދިގުމިނަކީ 350 މީޓަރެވެ. މަސައްކަތަށް އަލަ ހުރަހެއްގެ ކުރިން ބަޔަކު ޖާގަޔާއިއެކު މިންގަނޑު ހާލަތު ދެނެގަތުމަށް ކޮންޓްރެކްޓަރގެ ޒިންމާއެކެވެ.

8.4 ގަލުގެ މަތި އޮމާންކޮށް ޖެހޭނެއެވެ. ގަލާ އެއްވުރުގެ ކުރިން ސަތަހަ ނުވަތަ ސޮއިލްފިން އަދަންކޮށްލާށެވެ. މިވޯކްވޭ މިސަރަހައްދުގެ އެއްކޮޅުން އަނެއްކޮޅަށް ކުރުމުގެ އިވާގެތަން ހާރިވޯކް ހަދަންވާނެއެވެ.

8.5 ގަލާ ތަކެއްގައި ފޮލާ ޕްރިންޓް ޖެހޭނެއެވެ. ފޮލާ ޕްރިންޓްގެ ގޮތުގައި ދުމަށް ބޭނުންކުރާނީ ސަހުމާ، ސިމެންތި ނުވަތަ އާއި އެއްފެންވަރުގެ ފޮލާ ޕްރިންޓްއެވެ.

8.6 ބޭނުންކުރަންވާނީ ސިމެންތީގެ ހުރިހާ މަސައްކަތަކަށް އިންޑޭ ނުވަތަ ބީ.އޭސް 12 އަށް ފުރާ ބްރޭންޑެއްގެ ސިމެންތި ބޭނުންކުރުން އަދި ގޮޅީވައިހުރި ސިމެންތި ބޭނުންނުކުރުން.

8.7 ކޮންކްރީޓްގެ ހުރިހާ މަސައްކަތަކަށް ބޭނުންކުރާނީ އެއް ބްރޭންޑެއްގެ ސިމެންތިއެވެ. އަދި ހުރިހާ މަސައްކަތެއްކުރުމަށް ބޭނުންކުރާނީ ތާޒާ ފެނުގެ އަސަރުނުކުރާ ސާފު ފެނެވެ.

8.8 ކޮންކްރީޓް ފާރުމް ވޯރކްގެ ހުރިހާ މަސައްކަތަށް ބޭނުންކުރަންވާނީ 9 މިލިމީޓަރަށް ވުރެން ތުނި ނޫން ޕްލައިވުޑް ނުވަތަ ތަށްގަނޑު ޖަހައެވެ.

8.9 ހިލަވެއްޔާއި ހިލަ މިނަންވާނީ 50 ކިލޯގެ ސިމެންތި ބަސްތާއަކާއި އެއްވަރުގެ ބޮކުސްތަކުންނެވެ.

9. ގަސްއިންދުމަށް ހާއްސަކުރެވޭ ޕްލާންޓަރ

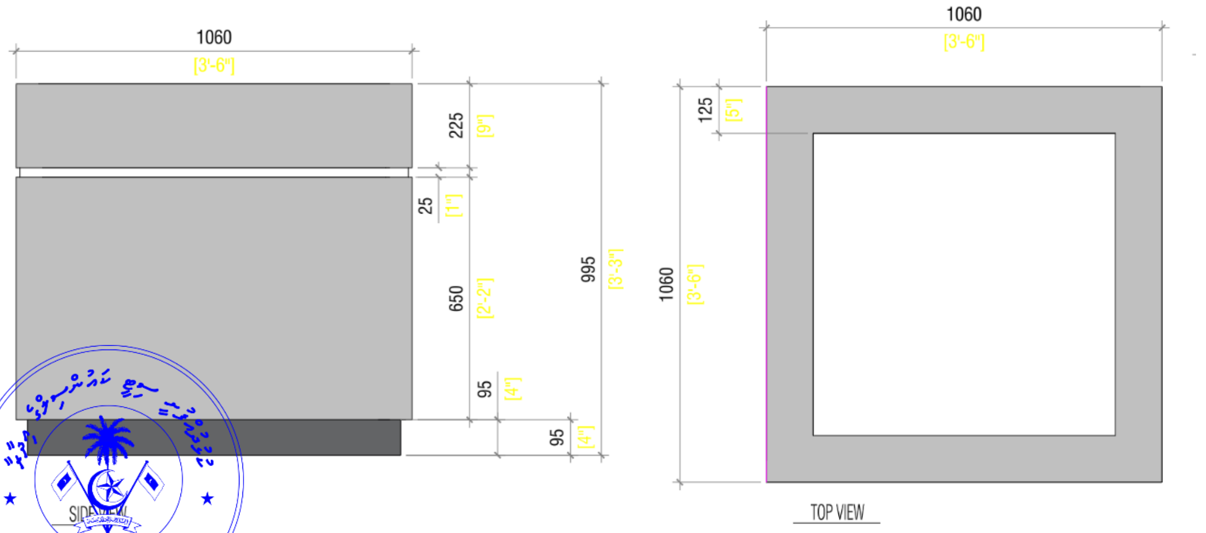
9.1 ޖުމްލަ 40 ޕްލާންޓް ހަދަންވާނެއެވެ. މީގެ ތެރޭގައި ހިމެނެނީ ޑައިން އެންޓްރަންސްގައި ބަހައްޓަމުން ހަދާ ޕްލާންޓަރާއި މަގުތަކުގެ ކަނުތަކުގައި ބަހައްޓަމުން ހަދާ ޕްލާންޓަރެވެ.

9.2 ޑައިން އެންޓްރަންސްގައި ބަހައްޓާ ޕްލާންޓަރ:

9.2.1 ޑައިންއެންޓްރަންސްގައި ބަހައްޓަމުން ތިރީގައިވާ ޑިޒައިނާއި މިންތަކަށް 20 ޕްލާންޓް ހަދަންވާނެއެވެ. މިޕްލާންޓަރ ހަދާނީ ޕޫނުހުންނާށޭހެންނެވެ.

9.2.2 މިޕްލާންޓަރ ހުންނަންވާނީ ކޮންކްރީޓުން ހަދާފައި، ބައިޓޯނިއަމް ފިނިޝިންގ ދެނެއްސަށެވެ.

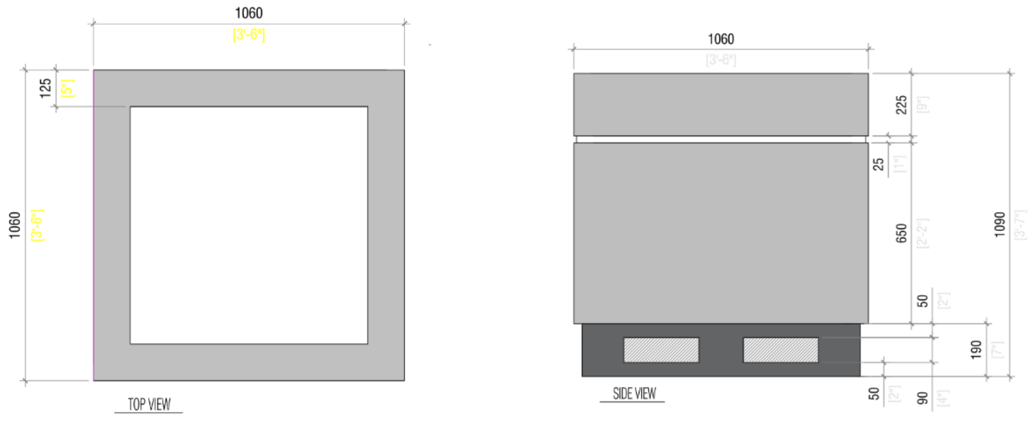
9.2.3 ޕްލާސްޓަރއިން 6މމ ތަގަނޑުގެ 120މމގެ ދުރުމިން ހުންނާން ގޮތަށް ޖައްސަންވާނެއެވެ.



9.3 ގަސްތަކުގެ ކޮޅުގައި ބަހައްޓާ ޕްލާންޓަރ:

9.3.1 ގަސްތަކުގެ ކޮޅުގައި ބަހައްޓަންޖެހޭ ކޮޅުގައި ތިރީގައިވާ ޑިޒައިނާ މިންތަކަށް 20 ޕީސް ހަދަންވާނެއެވެ. ގަސްތަކުގައި ހަރަން ހުރިހާ ސަޕޯޓްތަކެއް ޕްލާންޓަރގައި ކަޅުގާއި އެއްޗެހިން ފުރާ އިންސްޓޯލްކުރަންވާނެއެވެ.

9.3.2 ޕްލާންޓަރ އެއްޗެހިން އަށްއެޅުމަށް ގަސްދޫކުރަން ބޭނުންވާއެއް ހިލޭގައި ފޯމްވާތަން އުފުލާ ގަސްދޫވާހަކަ ކަނޑުވެލިގައިވާ ގަނޑު ކަނޑާލުމަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އަދި ކޮންމެ ޕްލާންޓެއް ފެންފޮނުވުމަށް ފެންހަރުގަނޑަކުން އެކަށީގެންވާ މިންވަރަކަށް ބައި އިންޗީގެ ޓްވަރެއްގައި ހުންނަންވާނެއެވެ.



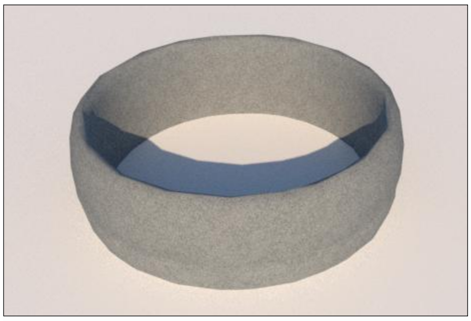
9.4 އެކިސަރަހައްދުތަކުގައި ބެހެއްޓޭ ވަނީ ޕްލާންޓަރ:

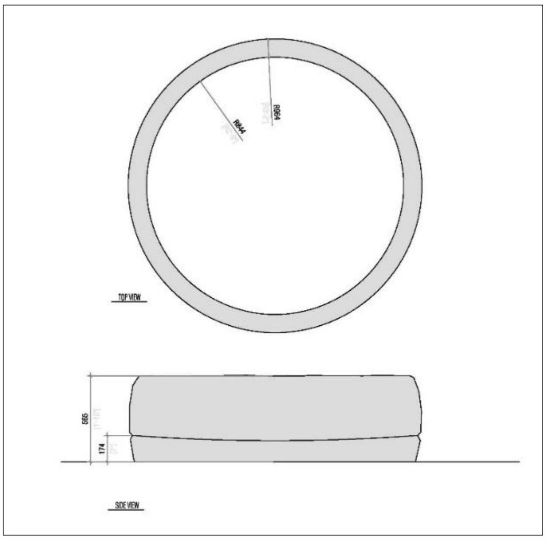
9.4.1 މިޕްލާންޓަރ ހެދުމަށްހަމަޖެހިފައިވަނީ ތިރީގައިވާ މިންތަކަށް ޕްލާންގެ ދޫކުރުންތަކުންނެވެ.

9.4.2 މި ޑިޒައިނުގެ ޖުމްލަ 60 ޕީސް ހަދަންވާނެއެވެ.

9.4.3 މިޕްލާންޓަރ ހެދުމަން ހަމަޖެހިފައިވަނީ ކޮންކްރީޓުއިންނެވެ. އަދި ނިމާއިރު ހުންނަންވާނީ ބައިބޭނުމަށް ފިނިޝްއެޅުއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil





10. ޓޯލް ސްޓޫލް

10.1 މިސަރަހައްދުގައި ކަނޑައެޅިފައިވާ ސްޓޫލްތަކުގައި ތަނަށް ޖެހޭގޮތަށް ފަޅުވާ ޓެކްސްޗަރކާއި ތިރީގައިވާފޮޓޯގެ ގޮތުން ތަރައްޤީކުރަންވާނެއެވެ. އެގޮތުން މިސްޓޫލްތައް ހެދުމަށް ހަމަޖެހިފައި ވަނީ މަގުގެ ދެކުނުފަރާތުގައެވެ.

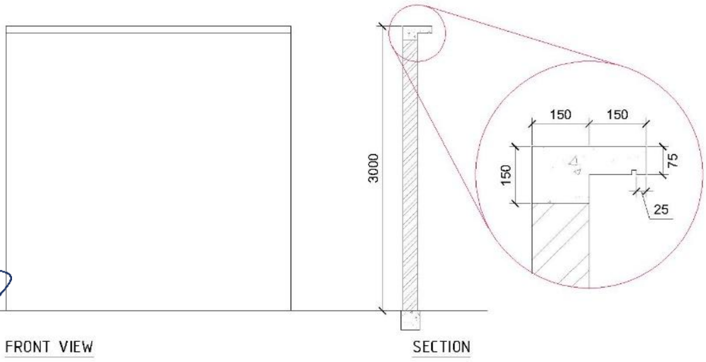
10.2 ޓޯލް ސްޓޫލްގެ ގޮތުގައި ޖުމުލަ 6 ސަރަހައްދެއް ތަރައްޤީކުރުމަށް ވަނީ ހަމަޖެހިފައެވެ. އޭގެ ތެރެއިން 3 ސްޓޫލެއް (ޓޯލް ސްޓޫލް A، B & C) ގައި ވަނީ ތަރައްޤީކުރާނެ ރޫމް ކަނޑައެޅިފައެވެ.

10.3 ޓޯލް ސްޓޫލްގެ ގޮތުގައި ތަރައްޤީކުރަން ކަނޑައަޅާފައިވާ ހުރިހާ ސަރަހައްދުތަކެއްގައި 10×10 ފޫޓުގެ ފާރުއްދާނާ ސިމެންތިޖަހަންވާނެއެވެ.

10.4 ފުރަރާންވާސް 8"×8" އިންޗިގެ ފައުންޑޭޝަނެއް އަޅަންވާނެއެވެ.

10.5 ފައުންޑޭޝަނަށް 10މމ ގެ 4 ދަގަނޑުގެ ވަށްވަރުވާންވާނެއެވެ. އަދި 6މމ ދަގަނޑުން 200މމ ދުރުމިނުގައި ރިންގް ބަންދަންޖެހޭނެއެވެ.

10.6 އަދި ފާރުގެ ދެއަރިމަތިން 10މމގެ އެއްދަގަނޑުވަށްވަޅި އެއްސާބިތުކޮށް އަޅަންވާނެއެވެ. ދެފަރާތު ދެއަންގަބައި ދުއްވާލަން 10މމގެ އެއްދަގަނޑުވަށްވަޅި ބެކެއް އަޅަންވާނެއެވެ. ބެކުގެ ބޮޑުކަމިން ފުރަގަހުން 6 އިންޗި ފުޅާމިން އަދި 3 އިންޗި ބޮޑުމިނުގެ ނިއުމަންޓު



ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ނިއުމަންގެ ބޭރުކައިރިން ފުރިގެން 1 އިންޗި ދުރުން 0.5 އިންޗީގެ ގޭސިންގ ފަޅިގަނޑެއް ބޭނުންކޮށްގެން ގްރައުޓް ކުރެވިފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.

10.7 ފާރުހުންނަންވާނީ ސިމެންތިބަރައި، އޮމާންކޮށް، ޕްރައިމަރ ގާލައި އޮމާންކޮށް އެއްޗެހިލައިފައިވާނެ.

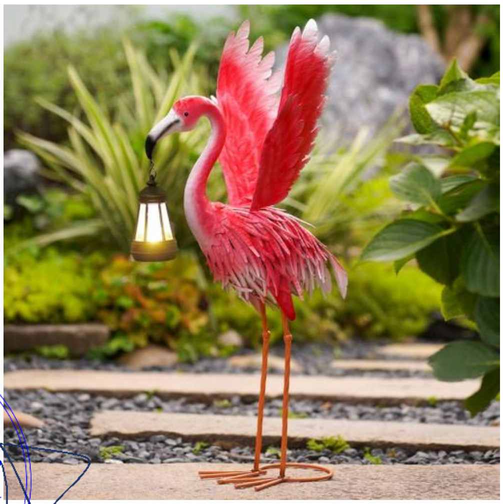
10.8 ޒޯން ސްޓޭޖްގެ ފައިނަލް ކޮންސެޕްޓް ޑިޒައިންތަކާއި ޑްރޯއިންގްތައް ކުރިން ކައުންސިލާއި ހިއްސާކުރަންވާނެއެވެ.

10.9 <u>ޒޯން ސްޓޭޖް A – ފްލެމިންގޯ ސްޓޭޖް:</u>

10.9.1 މިސްޓޭޖް، ޒޯނިންގް ނަންބަރު 10 ގައިވާ މިންވަރަށް ނިންމުމަށްފަހު ޕީރިގައިވާ ސްޓިންގާއި އެއްގޮތަށް ތަރައްޤީކުރަންވާނެއެވެ.

10.9.2 ސްޓޭޖް A ތަރައްޤީކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ފްލެމިންގޯ ޕީސްގެ ކޮންސެޕްޓަކަށެވެ. މިގޮތުން ބޭނުންކުރާނެ ކުލަކުރުމުގައި ސަރަހައްދުގައި މިޒާނަށް ކަންތައް ތަރުތީބުކޮށް ކަންތައް ހިންގުމަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އަދި އެއާއިއެކު ފްލެމިންގޯގެ ސިފައާ ހަރުދަނާ ތަރުތީބު ދޭ ކަންތައް ދުވަހު އަދި ރޭގަނޑުވެސް ހުންނަންވާނެއެވެ. ދެންނެވުނު ތަރުތީބު ކުރުމަށް ދުވާލު އަދި ރޭގަނޑުވެސް މިޔަރު ޖެހޭ ތަރުތީބު ކުރެވޭނެ ގޮތަކަށް ތަރުތީބުކުރަން ހިމެނޭ ތަރުތީބުވެފައިވާ ތަރުތީބުކުރެވެ.

10.9.3 ދެންނެވުނު ތަރުތީބުކުރަންވާނީ ފްލެމިންގޯގެ އަސްލުސިފައާއި އެއްގޮތް އެއް ފްލެމިންގޯގެ ތަފާތު ފާހަގަކުރެވޭ ތަރުތީބުކުރެވެ. މިގޮތުން މިސަރަހައްދުގައި 10 ތަރުތީބު ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. ތަރުތީބު ގޮތުގެ ކުރިން ކައުންސިލަށް ހުށަހަޅައި ފާސްކުރަންވާނެއެވެ.



10.10 ފޭޒް ސްޓޭޖް B – މަސައްކަތްކުރަނީކަން ދައްކުވައިދޭ ސްޓޭޖް:

10.10.1 މިސްޓޭޖް، ޓޮއިލެޓް ބަނގުރުގެ 9.3 ގައިވާ މިންވަރަށް ނިންމުމަށްފަހު ބިރީގައިވާ ސެޓިންގއި އެއްގޮތަށް ތަރުތީބުކުރަންވާނެއެވެ.

10.10.2 މިސްޓޭޖް ހާއްސަކުރެވިފައިވަނީ ރަނގަޅުކުރުމުގެ މަސައްކަތާއި އަދި މިޝަނަށް ޖަވާބުދާރީވާ ދިވެހިން ކުރަމުންއަންނަ މަސައްކަތްތަކާއި ގުޅުންހުރި މަސްއޫލިއްޔަތު ސެޓިންގއެއް ގެންސަރުވާފަދަ ސްޓޭޖެކެވެ. އެގޮތުން ބޭނުންވާމުރަށް އިހުމާލުވުމަށް ބަލަހައްޓަން މުޅިއަހަރު ގަސްގެ އަދި ފައިބާއި ވާނީ، އަދި އޭގެ ޢިމާރާތް އިންސާނާއާފައިވާ ރަނގަޅުކުރި 2 ބޮލީގެ ބޮޑުފައްޓައް ބަލައިބަލަހައްޓާނެއެވެ. ބޮޑުފަރީގެ ފަޅި ހުނަރުވެރި ތަޖުރިބާ ހަރުދަނާކުރުވާނެއެވެ. އަދި މިހާރުގެ ބޭނުމަކަށް ފެންނަންވާރި އިހުމާލުގައި ބަލަހައްޓާނެ ގޮތް އެކުލެވޭ ދަށުކުރެވޭ މަސައްކަތްކުރެވޭނެއެވެ. މިގޭ އިހުމާލު މަސައްކަތުގައި ކުރެވޭނެ ބަދަލުތައް.

ކުރެވޭފަދަ ތަރާޒު ޑިޒައިންގައި ހިމަނަންވާނެއެވެ. އިމާރާތުގެ ފުރަގަހުގެ ސެޓްބެކުން މުއްސަނދި މާހައުލު ފެންނަންވާނެއެވެ. އަދި
ރާއްޖޭގެ ރިވާޔަތީ ބިނާކުރުމުގެ ހަރުދަނާ ނަމޫނާ ގެނުވައިދޭފަދަ ޗާލު ފަދަ އެއްޗެހިވެސް ހިމަނަންވާނެއެވެ.

10.10.3 މަންޒަރާއި ތަނުގައި ބެހެއްޓޭ ތަރާޒު ހުންނަންވާނީ ޕްރޮޖެކްޓުން ދިމާވާގޮތް ފުޓްޕްރިންޓާއި ބިނާކުރުމާއި، ރޮނގުތަކާއި ރާއްޖޭގެ ކަންކަން އެއްމަންޒަރުކޮށް ދަތުރުވާހުސްކޮށް ޒޯނިންގެ. މިސިޓީގައި ތަރުތީބާއި މުޅި މިސިޓީން އެއްވެދުމެއްގައި ދަތުރުވެރިންނަށްވާނެއެވެ.

10.11 ޒޯން ސެޓްބެކް C – ދިވެހިވަންތަ ގެދޮރުގެ ގޮތުގައި

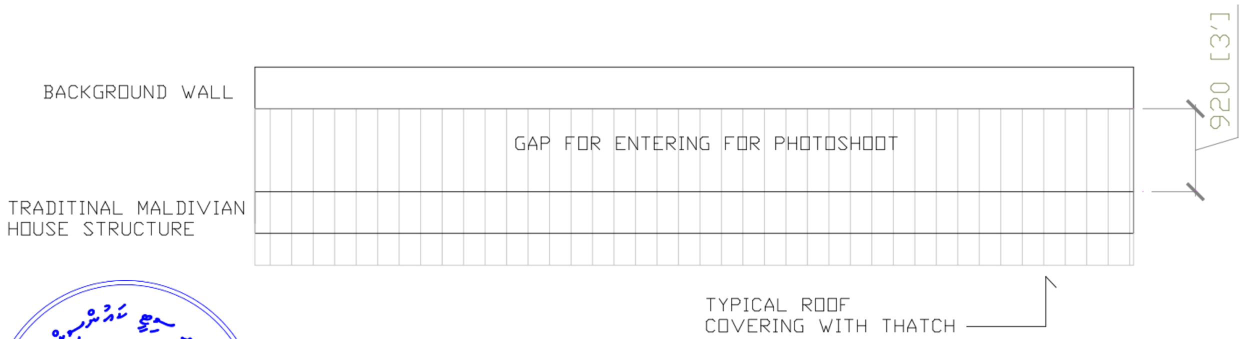
10.11.1 މިސެޓްބެކް، ޒޯނިންގ ޗެޕްޓަރު 9.3 ގައިވާ މިންވަރަށް ނިންމުމަށްފަހު ތިރީގައިވާ ސެޓްބެކާއި އެއްގޮތަށް ތަރައްޤީކުރަންވާނެއެވެ.

10.11.2 މިސެޓްބެކް ހާއްސަކޮށް ފަރުމާކުރެވިފައިވަނީ ފަސްފަޅިޔާއި ގެތެރެ މަންޒަރެއް ސިފަކޮށް ޗާލޫގެ ސެޓްބެކްއަށް ގެންނަ ބަދަލުތަކެވެ.

10.11.3 އެގޮތުން މި ސެޓްބެކްގައި އިމާރާތުގެ ގޮތުން ފަރުމާގެ ތަރައިން ގެއަށްވަންނަ ދޮރުމަތީ ތަރުތީބު ތަރާޒާއި ގެގެ ތެރެ، އިމާރާތާއި އެއްގޮތަށް ތަކެތި ފަރުމާކޮށްދެއްވާނެއެވެ.

10.11.4 މިމަސައްކަތަށްބޭނުންކުރާނެ މަސަލަތަކާއި ތަރުތީބު ކުރިން ބޭނުންވާނެއެވެ. ތަކެތި ހުންނަންވާނީ ޓެރިޒޯކުރުވާފައެވެ.

10.11.5 އަދި މިސެޓްބެކްގެ ޒޯންގެ 12 ފޫޓާއި 20 ފޫޓާ ދެމެދުގައި އިމާރާތްކުރެވޭ ގޮތަށް ޕްލޭނާ ހުސްބިން ފެނިފައިވާނެއެވެ. މިއިރުއަކުރާފަދަ ވަކިކޮށް ގޮތް ދެމެހެއްޓުމަށް ބިނާކުރުމުގެ ތަފާތު ވައިހަމަ ކަމަކުވާއެވެ.



10.12 ޒޯން ސެޓްބެކް E ސެޓްބެކްތައް ބަލަހައްޓާނީ ޒޯނިންގ ޗެޕްޓަރު 9.3 ގައިވާ މިންވަރަށް ނިންމާފައެވެ.

10.13 ޒޯން ސެޓްބެކް D

10.13.1 މި ސެޓްބެކް ހާއްސަކޮށްފައިވަނީ ދިވެހިން ތަމާޝާކުރަންސްތަކާއި ދަތުރުކުރުމުގައި ބޭނުންކުރާ ފޮނިފަރުގެ މަތީގެ ފުރުޞަތުތަކެވެ. މިތަނުގައި ދަތުރުވެރިންނަށް ފޮނިފަރުގެ އެއްގަމު ފެހިމަހާއިން ތަރުހީބުކުރުމަށް ހަރުކުރުމުގެ ފެންވަރު ގެނެސްދެވިފައިވާ ޒޮބާރު. މިދާނާ ފަރުމާކުރުމަށް ބޭނުންކުރާ ގެތެރެ ތަކެއްގެ ދިނުމަށް ހަދާކުރާއި ހުންނާނެތަކަ ވެހިކަލެއް ދާނެއެވެ.

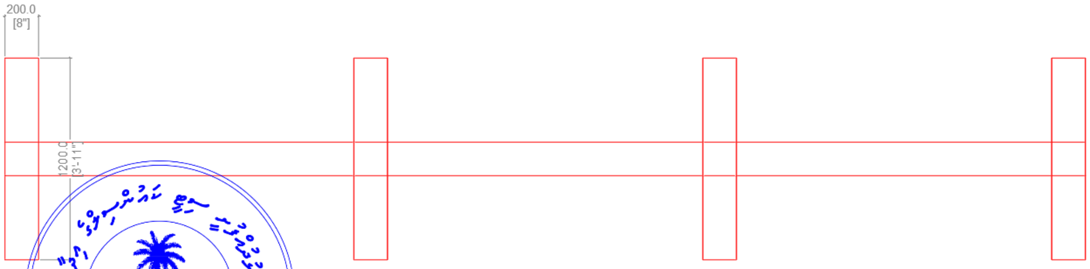
10.13.2 ދޯނީގެ ޑިޒައިން ހެދުމުގެ ކުރިން ޕްލޭނުކުރަމުން ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

10.13.3 ދޯނި ހުންނަންވާނީ ޕޮލިޝްކުރަމުން ބޯޓުން ފަރާތުތަކުން ކައިރިފަރުގައި އިރިޔު އިރުވާއްޗަށް 450މމ އުސްމިނުގައި ތަނަވަސްކޮށް ހެދުކުރެވިފައެވެ. އަދި ދޯނީގެ ތިރިން މުޅި ސިފަވާގޮތަށް ޕެއިންޓްކުރެވިފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.

11. ޕްލާންޓް ސްޓޭންޑް

11.1 ތަފާތުތަން، އަދި ގަސްހައްދުމަށް ތިރީގައިބަޔާންކޮށްފައިވާ ޑިޒައިނަށް ސްޓޭންޑް ހަދައި ހެދުކުރަންވާނެއެވެ. ސްޓޭންޑްތައް ހެދުކުރުމުގައި އެކަށީގެންވާވަރުގެ ކޮންކްރީޓްބޭސްއަޅަންވާނެއެވެ އަދި ސްޓޭންޑްގެ ދަށުގައި ބޭސްތައް ބުރަސްތުކުރުމުގައި 1 އިންޗީގެ ކޮންކްރީޓްބޭސްތަކުގައި ސްޓޭންޑްގެ ދިގުމިނަށް އަޅަންވާނެއެވެ.

11.2 ސްޓޭންޑް ހެދުމުގައި 8×8 އިންޗީގެ ފުޅާ ސްކޭންޓްލިން ތިރީގައިވާ ކުރެހުމުގައި އެއްގޮތަށް އަޅަންވާނެއެވެ.



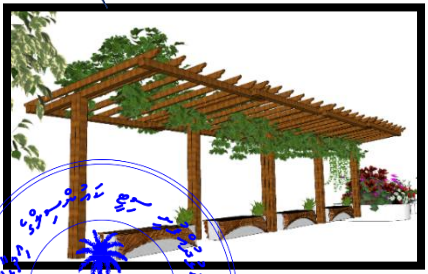
652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

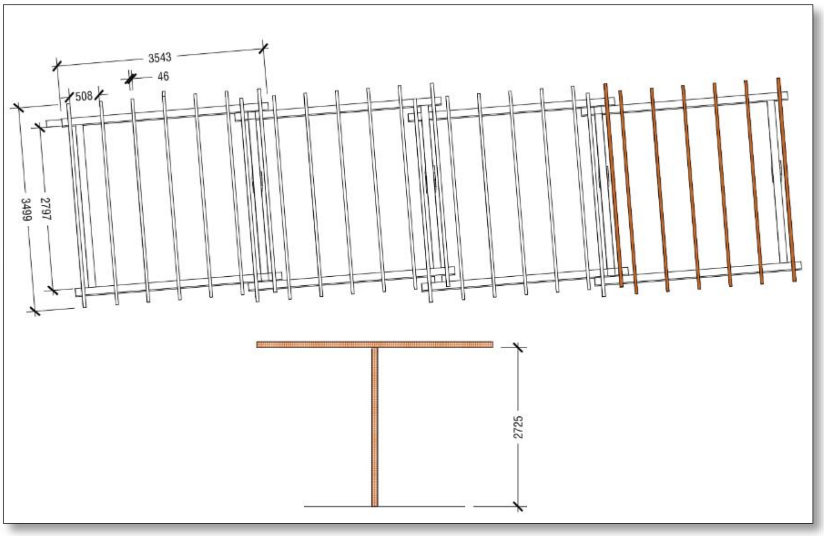
11.3 ޖުމުލަ 6 ސްޓޭންޑް ހަދައި ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. ސްޓޭންޑްގެ ޑިޒައިން ފައިނަލްކުރާނީ ޕްރޮޖެކްޓް ސުޕަވައިޒަރ އާއި މަޝްވަރާކުރުމަށްފަހުގައެވެ.

ސްޓޭންޑުގެ ހެދުމަށް ބޭނުންކުރާނީ RHS (ރެކްޓެ ކްލަ) އެވެ. ކޮލަމްތަކަށް ބޭނުންކުރާނީ 4×4 އިންޗި، މައި ފްރޭމްގެ 2×4 އަދި ހުޅަހަށް 2×2 އިންޗި އަދި އިންޗެއެވެ. ކޮލަމްތަކާއި ބީމްތަކުން އަދި ފްރޭމިންގއާއި ގުޅިގެން ކޮށާފާ މަސައްކަތްތަކަށް މިވާއުފާތާވުގައި ބޭނުންކުރާ ފައިވާގޮތަށް އަމަލުކުރަންވާނެއެވެ. ޖުމްލަ 7 ސްޓޭންޑު ހަދައި ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.

11.4 ހުރިހާ ސްޓޭންޑްއެއްގެ ހުރިހާ ކޮލަމްއެއްގެ ދަށްފަރާތުގައި ދެފައިތި ހަރުކުރެވިފައިހުންނަންވާނެއެވެ.

11.5 ރަނގަޅު ފޮސްކުރުމަށްޓަކައި ހުނަހަރުކުރަންވާނެއެވެ.

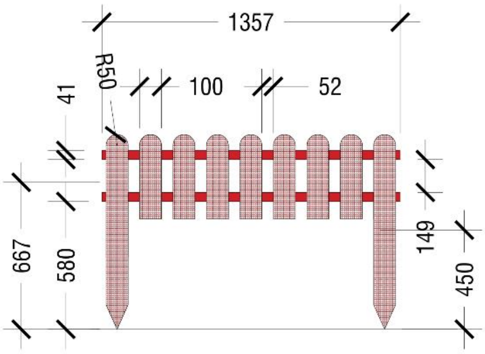


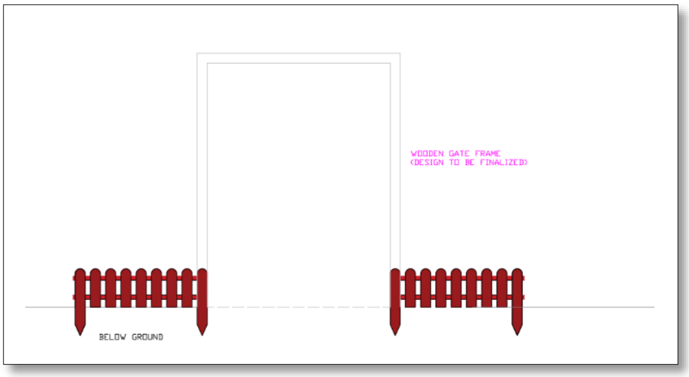


12. ކުޅިއާއިލީފަރާތުގައި ޓައިލިންގެ ޖެހުން

12.1 މިޕްރޮޖެކްޓްގެ ތެރެއިން ތަރައްޤީކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ސަރަހައްދުގެ ކުޅިއާއިލީ ފަރާތުގައި އަރިމަތިން ބަލާއިރު ވަށައިގެން ބިއްލޫރިގައިވާ ދެއިނގަން ޓައިލިންހަދައި ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. ހަރުކުރާނީ ބިމަށްހަރުކޮށްގެން އޮށްބަރި އަށްއޮށްބަރާއިއަކު ގުދިގެންފާހާން މިސަރަހައްދުގައިވާ ނޫކުލަލާ އައްޕުރޯސްޓެކަން ކަށަވަރުކުރުމަށެވެ.

12.2 ބޭނުންކުރާ ގޭޓު 2 އިންޗިއެވެ. ދާދިދާތް ޓައިލިންގެ ބިމުގެ އަޑިއަށް 450މމ ހުންނަންވާނެއެވެ. އަދި ގުރުބާރުގައިވާ ބާރު ބިންގެ ގުޅުމުގެ 2 އިންޗި ހުންނަންވާނެއެވެ.





13. ކުޑިއާއިވިޔާތުގައި އިހުރާމާންނަސްނަ ބޭނުންކުރަމުންދާ މަގުތަކުގައި މިހާރު ހުރި ފުޓްޕާތުތަކުގައި ވަކިވެ އެންޓްރެންސް ގޭޓް ފްރޭމް ހަރުކުރުން

13.1 ޓޮޕްގައި ފާރަގަ ކުރުވިފައިވާ ސްޓީލްގެ އެންޓްރެންސްތަކުގައި 8 ފޫޓް އުސްމިން އަދި ފުޅާމިނުގައި 4 ފޫޓް ވަކިވެ ގޭޓް ފްރޭމް ނުވަތަ WPC ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.

13.2 ގޭޓްތަން ހަރުކުރާ އެންޓްރެންސްތަކުގެ ދެފަރާތުން ވާރުލައިޓް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. ލައިޓްގެ ޑިޒައިން ފުސްކުރުމަށްޓަކައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. ލައިޓްތަކުގެ ހުސްހުންނަވާނީ ބައިމަތި ސްޓީލް ހަރުކުރިފައެވެ.

13.3 ސްޓީލްގެ އެންޓްރެންސް ފްރޭމްގެ އަރިމަތީ 6 ފޫޓް އުތުރުއަރި ލައިޓް ހަރުކުރިފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.

13.4 ލައިޓް ފުސްކުރުމަށްޓަކައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

13.5 ކޮންމެ 10ގެ ބޯޓަކަރަކަން ދެފަންވާރި 6 ލައިޓް ޕޯސްޓްލާނެ.

13.6 ލައިޓްތައް ހުސްހުންނަވާނީ ބައިމަތި، ސްޓީލް އިން ދިއްލާފައެވެ. ބައިމަތީގެ ޕީސްކަންކަން ކޮންކްރީޓް ސްޓީލްޓާއި ފާންވާނެއެވެ.

13.7 ލައިޓް ވަންޏާ ޕޮޖެރ ވޯޓަރ ދިރު މުއްދަތެއް ހުރި ލައިޓެއްވެ.

13.8 ލައިޓްޕޯސްޓް ވަނީ Non Corrosive ޕޯސްޓްތައް.

13.9 ލައިޓްގެ ގޮތުގައި ޖަހާނީ ވާރމް ލައިޓެވެ. (Light watt: 5-8)

13.10 ލައިޓްގެ ކުލަ: (color temperature of 2500k - 2800K warm white light / with a yellow IP65 or above)

14. ލައިޓް ޕޯލް ހަރުކުރުން

14.1 ކުރަހާފައި ލައިޓް ލޮވަން ކަނޑައެޅިފައިވާ ތަންތަނަށް ލައިޓް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. (Refer to lighting plan)

14.2 ލައިޓަށް އަހަރުވާނީ 2.5 މީޓަރެވެ.

14.3 ކޮންމެ 10ގެ ބޯޓަކަރަކަން ދެފަންވާރި 2 ލައިޓް ޕޯލްއެވެ. ކޮންމެ ލައިޓް ޕޯލްއެއްގައި ލޯބިން ފެންނަފަދައިން 2 ލައިޓް އިންނަންވާނެއެވެ. ލައިޓްތައް ހުސްހުންނަވާނީ ބައިމަތި، ސްޓީލް އިން ދިއްލާފައެވެ. ބައިމަތީގެ ޕީސްކަންކަން ކޮންކްރީޓް ސްޓީލްޓާއި ފާންވާނެއެވެ.

14.4 ލައިޓް ވަންޏާ ޕޮޖެރ ވޯޓަރ ދިރު މުއްދަތެއް ހުރި ލައިޓެއްވެ.

14.5 ލައިޓްޕޯސްޓް ވަނީ Non Corrosive ޕޯސްޓްތައް.

14.6 ލައިޓްގެ ގޮތުގައި ޖަހާނީ ވާރމް ލައިޓެވެ. (Light watt: 12-18)

14.7 ލައިޓްގެ ކުލަ(color temperature of 2500k - 2800K warm white light with a yellow / IP65 or above)

14.8 ކޮންމެ ލައިޓްޕޯލަކަށް ބޭނުން އަރަންވާނެއެވެ. ލައިޓް ފުސްކުރުމަށް ސްވިޗްއިޖާއި ގުޅުވަންވާނެ.

15. ބަލްބު ލައިޓް ހަރުކުރުން

15.1 މިސަރަހައްދުގެ ކަނޑުއެޅި ހިސާބުން އިމާރާތް ޓީނަމްބަރުކުރުމަށްބަލައި ތިރީގައިވާގޮތަށް ބަލްބު ލައިޓް ހަރުކޮށްދޭންވާނެއެވެ.

15.2 ބަލްބުގެ ޖީބައިން، ކުލަ އަދި އެހެނިހެން ސްޕެސިފިކޭޝަން ފާސްކުރުމަށްބަލައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

15.3 ޖުމްލަ 200 މީޓަރުގެ ބަލްބު ލައިޓް ހަރުކޮށްދޭންވާނެއެވެ. އަދި ބަލްބު ލައިޓްގެ ވައިރިންގ އައުޓްޑޯރ ރޭޓެޑް ދިގުމުއްދަތަކަށް ބޭނުންކުރެވޭފަދަ ގޮތަކަށެވެ.

15.4 ބަލްބު ލައިޓްގެ ގޮތުން ކަރަންޓު ލީކު ނުވާގޮތަށް ސަލާމަތްކަންދޭންވާނެއެވެ.

16. ނަންބޯޑު ހެދުކުރުން

16.1 ދެފަރާތުގެ އެންޓްރަންސްގައި ނަންބޯޑު ބަހައްޓަންވާނެއެވެ.

16.2 ނަންބޯޑުގައި ޖަހާ ނަން، ފޮންޓް ޑީޓެއިލް ކައުންސިލުން ފޯރުކޮށްދެވޭނެއެވެ.

16.3 ނަންބޯޑަށް އަލި ކުރުމަށް 2 ސްޕޮޓްލައިޓް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ލައިޓް ފާސްކުރުމަށްޓަކައި ކައުންސިލަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

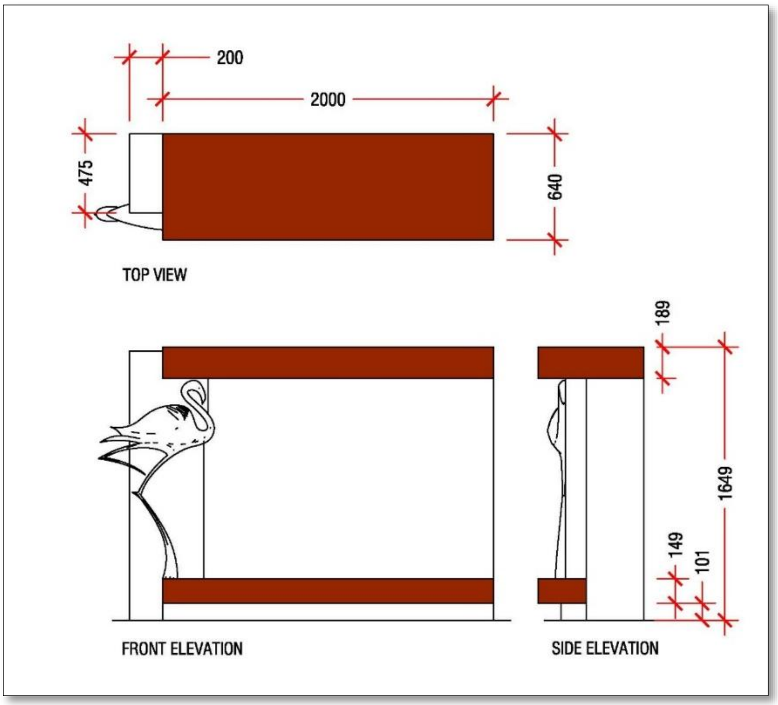
16.4 ނަންބޯޑު ހަދަންވާނީ ތިރީގައިވާ މިންތަކަށެވެ.

16.5 ނަންބޯޑަށް ޓައިޓޭނިއަމް ތިރީން ލައިޓް އުފުލުމަށްޓަކައި ސްޓޭންޑް ލައިޓް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ޕްލިންތުގެއަށް އެމްޕިޔަށް ޓައިޓޭނިއަމްރީން ލައިޓް އޮފްވައިޓްކުލަ ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.

16.6 ލައިޓްތަކަކީ ވޯޓަރ ޕްރޫފް ޑިމަބަލް އަދި އެޖަސްޓަބަލް ލައިޓްތަކެވެ. ލައިޓް ޖެހުމުން ފާސްކުރުމަށްޓަކައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

16.7 އަދި ލޯގޯ ސްޓްރިޕް ލައިޓް ބޯޑުގެ ތިރީފަރާތުގެދަށުގެ ތިރީގައިވާ ހަރުކުރެވޭފަދައި ހުންނަންވާނެއެވެ.

16.8 ނަންބޯޑުގައި ޖަހާނަން، ފޮންޓް އަދި ސައިޒް ފައިނަލް ކުރާނީ ކައުންސިލްގެ މަޝްވަރާގެ މަތިންނެވެ.



17. ބެންޗު ހަދުކުރުން

17.1 ފާހަގަ ކުރެވިފައިވާ ސަރަހައްދުގައި 1 ވަރު އަދި 1 ބެންޗު ބަހައްޓަންވާނެއެވެ.

17.2 ބެންޗުބިންނަގާ ކޮޅުގައި 1.5 އިންޗި އިންނަންވާނެއެވެ. 1/4 1 ހައިޑްރޯޝަރ ކޮލި އިސްޓީލްއާއިހަމައަކުން އަޅައި ޕައުޑަރކޯޓިން ½ އިންޗިއަކުން ރެޑިއަސް ކުރަންވާނެއެވެ.

17.3 ފެންދިރުމަށްބަލާ ހެއްސަކުރާ ދިބެންޗު ހަދުކުރާއިރު ސަރުކާރުގެ ދުވަސްތަކުގައި ހަރުގެދާ ގަސްއިންސުލޭން ހެއްސަކުރާ ބޭރުއެގެ އެތެރެއަށްވާގޮތަށެވެ.

17.4 އަދި މި ބެންޗުތަކަށް ހިފާކުރުމަށްބޭކާއި އުސްމިނާއި ވަދެވާލާގެ ކޮންކްރީޓް ހައްސިންއެއް ހަދަންވާނެއެވެ. މިހައްސިން ހަދަންވާނީ 2 ބެންޗު ހިފާކުރާނެ އަދި ވައިދަށުކުރާނެ ފެންޖެހުމަކުން ވާއި އެކުއެވެ.

17.5 ސަރަހައްދުގެ ހުރިހާ ދާއިރާއެއް ނަންބަރު 6 ގައިވާ ކޮންމެ ބެންޗެއް އެތެރެއަށް ފެންކަނޑާ ސަރަހައްދާއި ނުޖެހޭގޮތަށެވެ. މިކަންކަމަށް ހުރިހާ ރިއާޔަތްކުރަނވާނެ ބިމުގެ އަޑީން އުފުލިގެންވާވަރަކަށް ފެންމަސްގޮތްވާގޮތަށެވެ. އަދި ބިމުންމަތިކުރާގެ އިސްކަނޑުވަކާގެ ހުރިހާ ހަރުގެދާ ބޮޑީއިން ފިކްއަސްގެ ގޮތެއް ހުރިތަކެތި ދެގެން ދެމެހެއްޓޭނެ ގޮތަށް ހަދަންވާނެއެވެ.

17.6 އިސްކުރު ހުރިހާރުޖެހޭ ބިމު އަޑީން ކަންކަމުގެތެރެއިން ނުހުރޭނެ ކަމެވެ. އަދި ކޮންމެ ކޮޅަކަށް ބޮލުވުން ވަލި ދިރިއުޅުއްޖެން ކުރާނެގޮތް ގޮތަށެވެ.މިޔޮނުހޮއްޓާ ކަރުކަށިކުރުމަށް މުގުރާސަރަހައްދުން ފެންދިރުމަށް ސްކްރިންކޮށް ސިސްޓަމް ހަރުކުރުމުގައި ހުރިހާނުހުރިހާކަމެއް، އަދި ހުރި ދިމާވާކަން އެއްގޮތަށް ފެންޖެހޭނެ ބޮޑުސަރުކާރު ފެންދިޔާނޭގޮތަށް މެކާނިކަލްއެއް ހާއިމުކުރުވުމަށް ހުރިހާކަމެވެ. އެގޮތުން **ދެންނެވުނު ވަރުވަން ބޮޑުސަރުކާރު ހުރިހާ ޒޮރިއެއްބޮކަން ފެންދިޔުމުގެގޮތަށް ބެންޗުސިސްޓަމް ހާއިމުކުރުމަށް މަސައްކަތައް ހަވާލުވާމީހުން ޒިންމާވާނެއެވެ.**

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

17.7 **ފެން ކަނެކްޝަން:**

17.7.1 ކަނެކްޝަން ދިނުމަށް ކުރަންޖެހޭ ހުރިހާ ހަރަދެއް ކުރަންޖެހޭނީ މަސައްކަތު ނަންގަވާ ފަރާތުންނެވެ.

17.7.2 ފާހަގަ ކުރެވިފައިވާ ހުރިހާ އާއިލާއަކަށްވެސް ފެންކަނެކްޝަނެއް ލިބެންވާނެއެވެ.

17.7.3 ހުރިހާ ފެން ކަނެކްޝަނެއް އަޅަންވާނީ ހައި ޕްރެޝަރ ހޯސް ބޭނުންކޮށްގެންނެވެ. ހޯސްގެ ގޮތުގައި މައިގަނޑު އަގާނިޕަންޕް އަޅުތޮޅުބްގެ ގޮތުގައި އިންނަ ހައިޕްރެޝަރ ހޯސްއެވެ. ކޮންމެ ފެން ކަނެކްޝަނެއް ހުންނަންވާނީ ވަޅުގަނޑެއްގެ ތެރޭގައި ކަނެކްޝަން ހުޅުވާލަން ދޫކޮށްލަން ޖޮއިންޓް ލެވިފައެވެ. އަދި ކޮންކްރީޓް މަތިގަނޑެއް އަޅައި ނިވާ ކުރަންވާނެއެވެ.

17.8 **ފެން ވަޅު ބެހެއްޓުން:**

17.8.1 ފެންވަޅު ބަހައްޓާނީ ޒޯނިންގ ކައުންސިލުން ދައްކައިދޭތަނުގައެވެ. ވަޅުގެ ގޮތުގައި ހަދާނީ 4 ފޫޓް ވަށާމިނުގެ ވަޅެކެވެ. ވަޅުގެ ފެންމިނުގަނޑު ހަރަ ދިޔައިރުގައި 5 ފޫޓް ފެން ވަޅުގައި ހުންނާނެހެވެ. (އަޑިޔަށް މަތިކައިރިން ފެށިގެން)

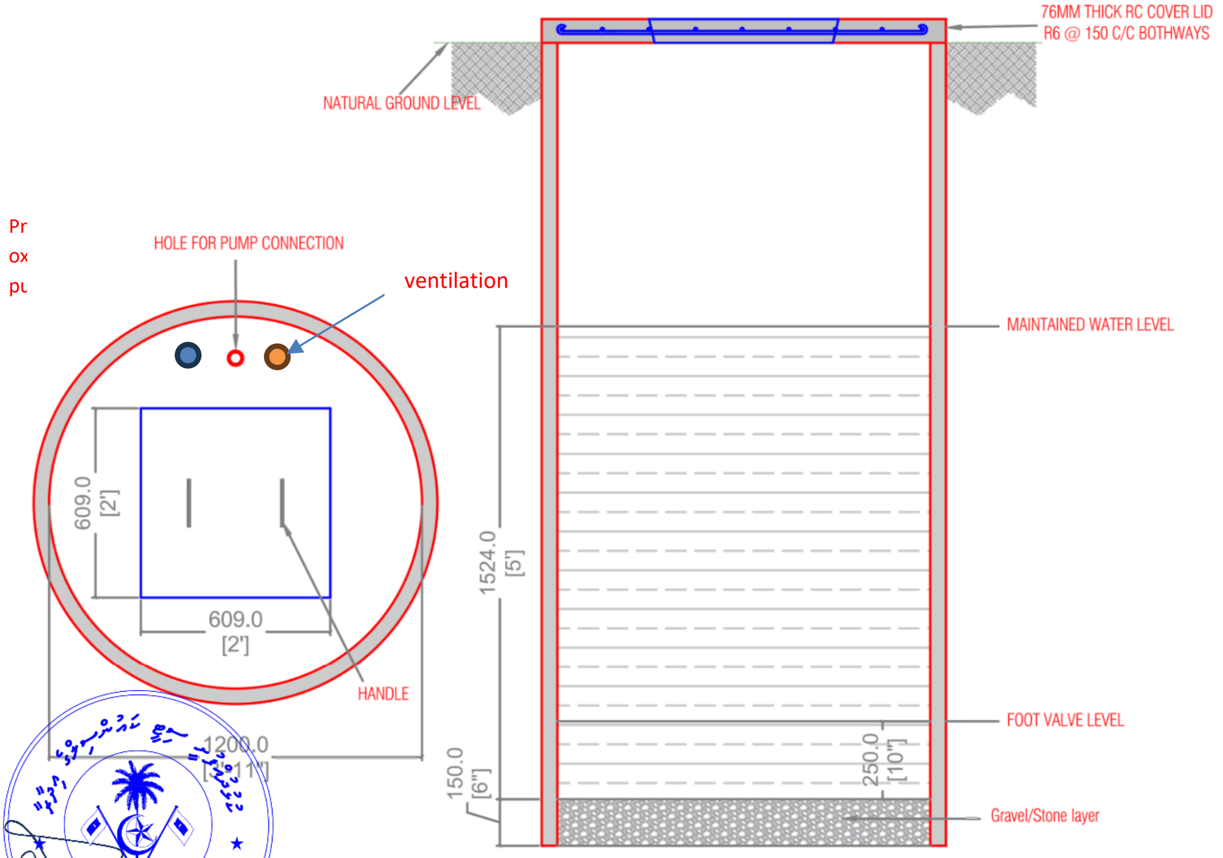
17.8.2 ވަޅުގެ އަޑިއަށް 2 ފޫޓް ކާށި، އަޑިޔަށް އަޅަންވާނެއެވެ. ވަޅުގެ އަޑި(ޖިއޮފެބްރިކް) އަތުކަން ނުވެއްޓޭނެހެވެ.

17.8.3 ވަޅުގައި 3 އިންޗިގެ ބޯމިނުގެ ކޮންކްރީޓް މަތިގަނޑެއް އަޅަންވާނެއެވެ. މަތިގަނޑުގައި 2×2 ފޫޓްގެ ދޮރެއް ވަކިން ނެގޭނެހެން އެސް.އެސް އަތްގަނޑު ޖެހިފައި ހުންނަންވާނެއެވެ. ވަޅުގެ މަތި ގާއި އެއްވަރަށް ކަރަސްޓު ބޮޑު ބައިގައި ތިރިން އަޅަންވާނެއެވެ.

17.8.4 ގާނުވާނީ 1 ފޫޓުފެ. 2 ފޫޓް ގުޅޭގޮތަށް މަތި ގަނޑުގައި އެކަތަރިޔާ ވަރުގެ ހޯދިފައި ފެންވާނެއެވެ.

17.8.5 ފޫޓްގެ އިންޗިބެގެ ސަރަޙައްދުގައި، ހޮޅިޖެހިފައިވާ ތަނެއް މަތިގަނޑުގައި އަޅަންވާނެއެވެ. އަދި ވެންޓިލޭޝަން ކުރުމަށްޓަކައި 3-4 އިންޗިގެ ތަނެއް އިތުރު ހަރުގަނޑު ފެންފުރުމަށް ބޭނުންވާއިރު ހިސާބުގައި ގެންނަން އިތުރު ތަނެއް މަތިގަނޑުގައި އަޅާފައިހުންނަންވާނެއެވެ. ވެންޓިލޭޝަން އަޅާފައިވާ އިންޗިގެ 2 އިންޗިގެ ފެންވަރުގެ ޕައިޕެއް އޭރިޔާ ދިހަފަރު ގެންނަން ހުރެވެ. އަދި ދިރޭތަކި ވަށުން ގައުކަރެ ކުރުމަށް ތަރުގައި ދާއިރާފައިވާނެއެވެ.

17.8.6 ފެންވަޅު ހެދުމަށް ބޭނުންވާ ކުރުހުން މިލީގައިފައިވާނެއެވެ.



17.9 **ފެންފޮންބި ބަހައްޓާ ކިއޮސްކު ހެދުން:**

17.9.1 ވަޅުން ފެންނެގުމަށްޓަކައި ފެންފޮންބި ބަހައްޓާނެ ކިއޮސްކެއް ހަދަންވާނެއެވެ.

17.9.2 ކިއޮސްކުގެ ގޮތުގައި ހަދާނީ ވަށްގެ މަތިގަނޑުފުރިގެން 5 ފޫޓު ހުންނާނެވަރުގެ ކިއޮސްކެކެވެ. **ކިއޮސްކުގެ ބޭރުމިން ކަނޑައަޅާނީ ފެންފޮންބިގެ ސައިޒަށް ބެލުމަށްފަހުއެވެ.** (ވަޅު ބަހައްޓާ ތަޅާސަވަން ފައިނަލް ކުރާނީ ސައިޓްވިޒިޓަކައި މަޝްވަރާކުރުމަށްފަހުއެވެ.)

17.9.3 ކިއޮސްކުގެ ފައުންޑޭޝަންއެއް އަޅާނަން ނުޖެހޭނެއެވެ. ތަޅުންތަށް ފަރާތި 3 އިންޗި ލީން ކޮންކްރީޓްއެއްގެ މަތިގައެވެ.

17.9.4 ލީން ކޮންކްރީޓްގެ މިކްސް ރޭޝިއޯއަކީ 1:2:3 އެވެ. ލީން ކޮންކްރީޓް އެޅުމުގެ ކުރިން ވިއްގަނޑު ކޮށް ކޮންޕެކްޓް ކުރަންވާނެއެވެ.

17.9.5 ތަޅުމަށް ބްލޮކްވަރކަށް 4 އިންޗި ހޮލޯބްލޮކް. ތަޅުމުގައި ފާރުގެ ކަންތައް ހުންނަންވާނީ ރަނގަޅަށް ގުދިފައެވެ.

17.9.6 ތަޅުމަށްފަހު ފާރުތަކުގެ ދެފަރާތުގައި ސިމެންތިޖަހައި ޕްލާސްޓަރުކުރަންފަހު، ރަނގަޅު ފެންވަރެއްގެ އެކްސްޓީރިއާ ކުލައެއް ލާންވާނެއެވެ. (ހުދުކުލަ)

17.9.7 ކިއޮސްކުގެ މަތި ހިފެހެއްޓުމަށް ބޯނުކުރާގި 75 މިލިމީޓަރު ތާކިކުގެ ކޮންކްރީޓް ސްލެބެކެވެ. މިސްލެބު އަޅާނީ 6 އެމްއެމްގެ ދަގަނޑު ލުޝްޓުއެއް ވަލިގެންނެވެ. ދުޝްޓުގައި 150މިލިމީޓަރު ދުރުމިނުގައި ދޮރާމަން ދަގަނޑު އެޅިފައިހުންނަންވާނެއެވެ.

17.9.8 ސްލެބުގެ މަތީގައި އަދި އަޑިމަތީގައި އެކްސްޓީރިއާ ކުލަ ލާންވާނެއެވެ. (އަޅިކުލަ)

17.9.9 ފެންފުރާގުގެ ދޮރުގެ ގޮތުގައި ހަރުކުރާނީ މުރަކަފަރުގެ އެލުމިނިއަމުން ހެދިފައިވާ ތާވަލީ ހަރުކުރެވިފައިވާ ދޮރެކެވެ.

17.9.10 ފެންފުރާ ބޯންނާ ކަރަންޓު ނަގާނީ މި ސަރަހައްދުގައިވާ މެއިން ޑިސްޓްރިބިއުޝަން ބޯޑުންނެވެ. (ކަރަންޓު ނަގަނީ މީޓަރުވެސް ވާނި އެޅިފައެވެ.)

17.9.11 ފެންފޮންބި ހުންނަންވާނީ ކިއޮސްކުގެއަށްވަދެގަ ފާރުގައި ބްރެކެޓެއްގައި ހަރުކުރެވިފައެވެ.

17.9.12 ފެންފޮންބި އަޑި ފެން ވަދެން ކަނޑާކޮޅު ކުރަންވާނީ ފުރިއަށް ބޯނުކޮށްގެންނެވެ. (1.5އިންޗި)

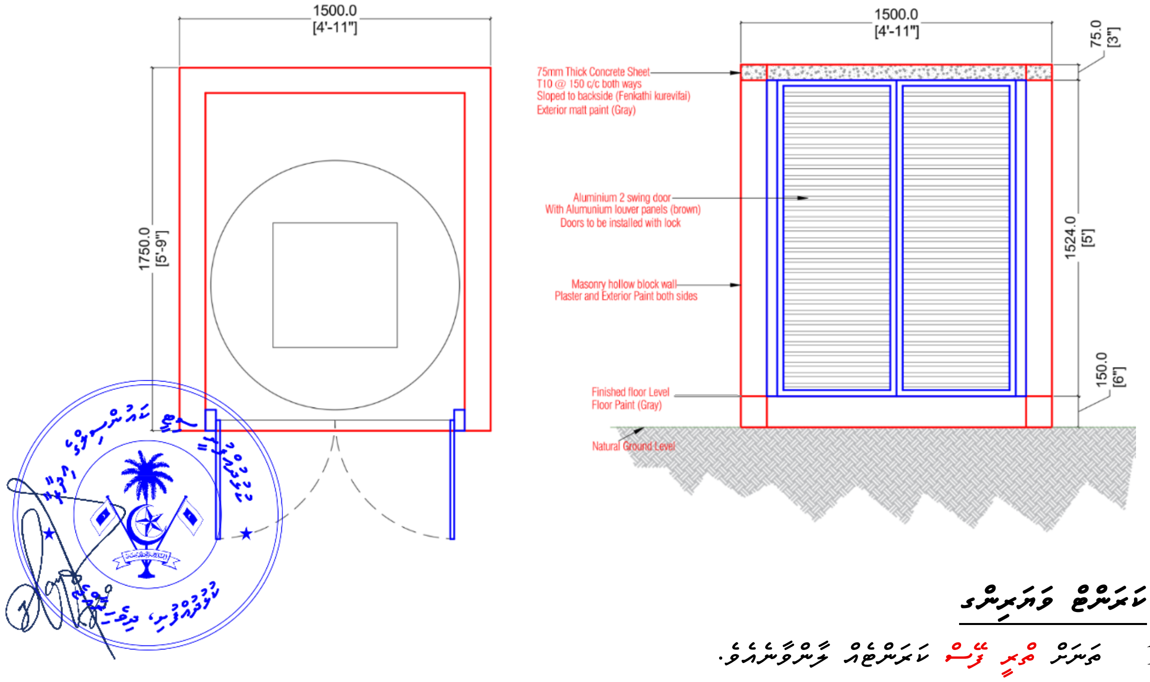
17.9.13 ފެން ލައިނަށް ފެން ބަންދު ކުރުވާނެހެން ވާލްވެއް ލުމުލައި ހުންނަންވާނެއެވެ.

17.9.14 ފެންފޮނުވާ އިންލެޓްޕައިޕްގެ ލައިން ފްލޯޓްވާލްއާ އެކު އަޅައިދޭންވާނެއެވެ.

17.9.15 ފެން ލައިން އަދި ކަރަންޓު ނަލު ޕަންޕު ބަހައްޓާ ޓޭންކް ސަޕޯޓާއި ހަމައަށް ފްލެކްސިބަލްފައިޕުގައިވާނެއެވެ.

17.9.16 ޕަންޕަށް ކަރަންޓު ސަޕްލައި ހޯދުމުގައި، ބިޑާރު ހޯދުމުގެ ގޮތުގައިވާގޮތަށް އަދި ފެންލަނިހުގެ ކަރެކްޝަން ހަރަންގާދި ވަސީލަތްތަކާއި ހަވާލުވާ ފެނުމަޖެހެންވާ.

17.9.17 ޕަންޕުގެ ޑިޒައިން ޓެކްނިކަލް ސްޕެސިފިކޭޝަން ބަލައިގަނެވޭނީ. ސަރުވިސް ބަހައްޓާ ޕަންޕުގެ ޖަހައިދީފައި 1 ޕަންޕު ބެހެއްޓޭނެ ޖަހައިދޭ ކަނޑައަޅާ ބަލަހައްޓަވާ ގުޅުންހުންނަންވާނެއެވެ.



18. ކަރަންޓް ވަޔަރިންގ

18.1 ތަނަށް ތްރީ ފޭސް ކަރަންޓްއެއް ދޭންވާނެއެވެ.

18.2 ކަރަންޓް މީޓަރު ބެހެއްޓޭނީ ކަރަންޓް ކުންފުނި ފަރާތުން ބުނާ ތަނެއްގައެވެ. ފެން ޕަންޕުގެ ސްޕެސިފިކޭޝަންއާ އެއްގޮތަށް ކަރަންޓް ކޭބަލް ބޭނުންކުރަން ޖެހޭނެއެވެ.

18.3 ކަރަންޓް މީޓަރު ބެހެއްޓުމާއި ޕަންޕުގެ ކޭބަލް ސްޓާޓަރާއި ހަމައަށް ގުޅުވަންވާނެއެވެ.

18.4 މީޓަރު ބޮކްސްގެ ފަރާތުން ބުނާ ނަމޫނާއެއް ކުރިން ސްޕެސިފައިކޮށް ޕަންޕުގެ ބޮކްސްގައި ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.

18.5 މުޅި ތަނަށް ކަރަންޓް ފްލެކްސިބަލްކޮށް ފެން ޕަންޕު އޮޓޮމެޓިކް ޕެނަލް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.

18.6 ކޭބަލް 4 ލައިނެއް 1 ބްރޭކަރުން ދިއުމަށްފަހު ކަރަންޓް ކޮއްފޯ އަދި ގުދުރަތީ ކަރަންޓް ގުޅުމަށް އަދި އެއްވަރަށް ކަރަންޓް ކޮއްފޯ އަޅަންވާނެއެވެ.

18.7 ކަރަންޓް އަޑުވަން ބޭނުންކުރާ ގަބޫލް އިންސްޕެކްޝަން 3 ވަނަ ކޮއްފޯއެވެ.

18.8 ކޭބަލް 4 ބްރޭކަރެއް، 1 ކޭބަލްކޮށް ހަރު ގުޅުމަށް ފަހު ޖައިމަކު ސުވިޗްބޯރޑް ގުޅަންވާނެއެވެ.

18.9 ލައިޓަށް ބޭނުންކުރާ 6 އެމްޕިއަރގެ ބްރޭކަރެވެ. ސޮކެޓަށް ބޭނުންކުރާ 10 އެމްޕިއަރގެ ބްރޭކަރެވެ.

18.10 ކޭބަލް ޕީވީސީ ގަނޑު އަދި އީ.އެލް.ސީ.ބީ ދޭންވާނެއެވެ.

18.11 ކަރަންޓް ދޭންޖެހޭ ކޭބަލް ވަނީ ކޭބަލް ގަނޑު އަޅަންވާނެއެވެ.

18.12 ކޭބަލްގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރާ 20 ނުވަތަ 25 ގެ ކޭބަލްއެވެ.

18.13 ޖީ.ބީޓަރ އަޅަންވާނީ 25 ގެ ކޮންޓެއިނަރެވެ. ފުރުސަތު އިތުރު ވަގުތެއް ޖަހާލަން ޖެހިލާން ކަމަށް ބަލައިގެން އިތުރު ކޮންޓެއިނަރ ޖީބީޓަރ ލަފާދެވޭނެއެވެ.

18.14 ޖީބީޓުގެ ތިރީގައި ބޭރުން ކޮބަލު ޖެހުމަށް 32 ގެ 2 ކޮންޓެއިނަރ އަޅައިދޭންވާނެއެވެ.

18.15 ކޮންމެ ޖީބީޓަކަށް އާލާ ރޮޓޭއް ޖަހަންވާނެއެވެ. އަދި ދަންނަވާ އާލާ ރޮޓޭ ނުވެންނާނުން އާލާ ޖަހަންކުރަނީ ހަދައި މަތި ޖަހަންވާނެއެވެ.

18.16 ތަނަށް މަތި ކަރަންޓު ލާންވާނެއެވެ. އެކަމަށް ހިނގާ އެންމެހައި ހަރަދު ޢިނާޔަތްވާނީ މަސައްކަތު ނަންބަރު ފައިތޮތަކުންނެވެ.

18.17 ތަޅުން ދަނޑު ދުވާ ކާބަފަތަށް ކޮންޓެއިބަރ ލައިވަންވާނެއެވެ. ކޮންޓެއިބ ހުނަރުވެރި އެއްފަހަރު ވަރަކަށް ފެނުން ނުވަތަ ހަނާގެން އެއްފަހަރު ޖެހިނބުއް ހުރުމަކާ ނުލައެވެ.

18.18 ގަސް އިންދާ ތަނަކީ ދިމާވާއަތަރ ކަރަބުން ލައިނުއް ހުރަސްފަހިނަމަ އެތަންކޮޅު ދަރަނި ޓްރައްކ ލައިވަން ވާނެއެވެ.

18.19 ކުރުމުދަލި ލައިބ ލުމަށް ކާރިޢަދާލައިވާ ތަންތަނަށް ލައިބ ވާނެވާނެއެވެ.

18.20 ލައިބ ވަންގެހާރު ވޯބަރ ޕުޓާލު ދިގު މުއްދަތަށް ހުންނަ ލައިބެރެވެ.

18.21 ލައިބގެ ޑްރެއިން ބަހާރު ވާރުމު ލައިބެވެ.

18.22 ލައިބ ހުރުކާ ތަނިޖެހަރ އަލިއަލައިރ ދަގަނޑު ޓްރިކަން ހަރުނިއެވެ. އަދި ކުޅުކަރުގެ ދަތުރު ވާނާވާނެއެވެ.

18.23 ކޮންމެ ލައިބކަރ ބެޖެއް އަޅަންވާނެއެވެ.

18.24 ލައިބ ފޯސްކުރާނި ސްޓީލްއިޖާޒަތް ގެޓިގެންނެވެ.

18.25 ކަރަންޓު ކޮންބަރުވާބޭ އަދި މިޓަރުވަސް ކަރަންޓުބާއި ގުޅުވުމަށް މިބަރުބޭލަށް ތަކާލާ ހަރުކަރުގާ ހަމަބާގަތުއައިވާނީ ޕާރމިޓްބަރ ބައެއްލިކަރަނާ ކުރުމަށްޓަކައި ހިއްސާކުރެވޭނެއެވެ. ކަރަންބްކޮންބަރުއާ ދަސަތަރަވްރަކަރ ބަހާލައިގެން ބެޖް ހަރުކުރުމުގެ ނުވަތަ ހަމަބާގަ.

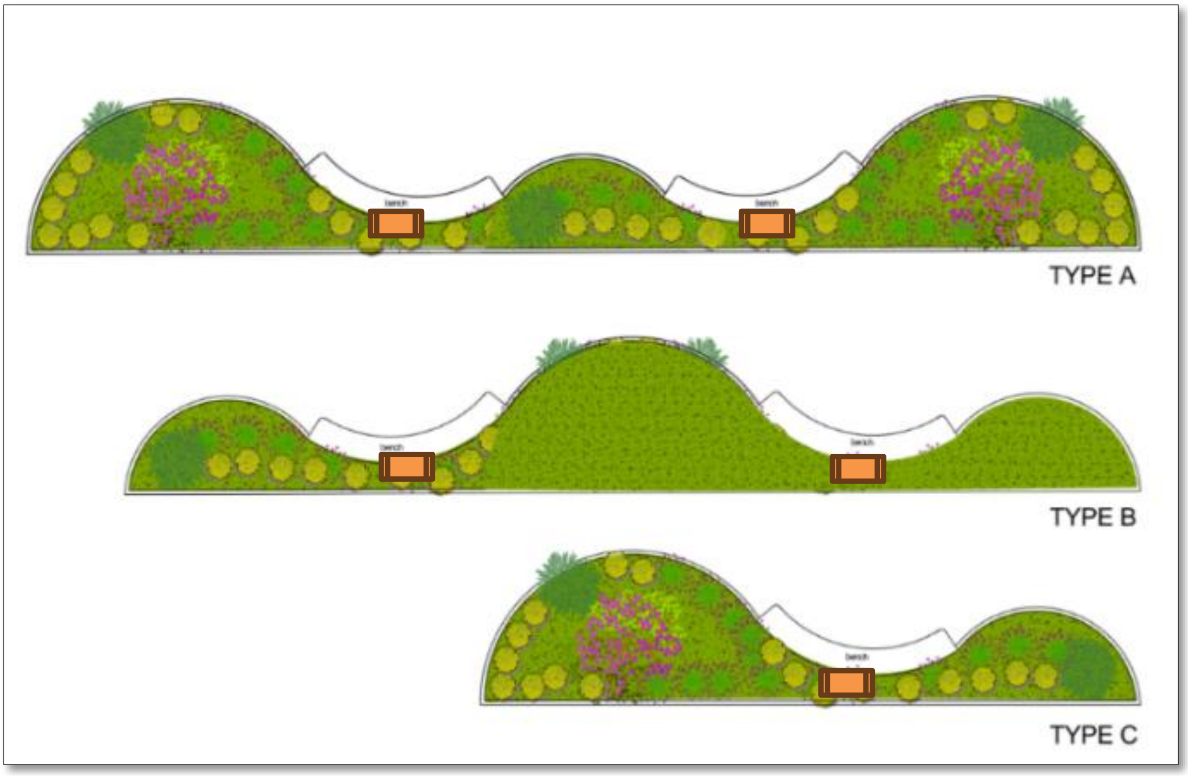
18.26 މިގޮތަށ ބަހާލައިގެން ހަރުކާރަކަ ބެޖް ހިއްވާރުން ހިއްސާކ ހަދަންވާނެއެވެ.

19. ސްކޯޕް ހަރުކުރުން

19.1 ތަފާތު އެއްޗެހި މުވާސަލާތާއި ގުޅިގެން ދިރާސާކުރާ ކަރަންޓުހާރުގޮތް ބަހައިނުލާތީ ހާއްސަކުރުވާލައިފާ ބެލުމަށްޓަކައި ބަރަބަރުގެ ފަރާތަކުން އަދިބޭ ސްކޯބ ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. ސްކޯބތަކުވާނީ ތަރާފު ފަހަރުބަރާގެ އަދިބޭ ސްކޯބ ތަކު، ސްކޯބ ހުރުހާވާނީ ވަބަރުފުރާދާ ބަލާސްއަބާރުލައިފައެވެ. ކޮންމެ ގޮއިންބަރުގައި 2 ސްކޯބ ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.

19.2 މިސަރަހައްދުގައި ހުރިގެންދާ ބައިޖާ A,B އަދި C ބުރުތަކުގައި ހިމެނޭ ހުރިހާ ބަންގްލާގެ ފަރާތުގައި ސްކޯބ ހަރުކުރުވައި ހުންނަންވާނެއެވެ.

19.3 ކަރަންޓާއި ގުޅުންހުރި އެންމެހައި މަސައްކަތްތައްކުރަންވާނީ ގުޅުންހުރި ހުރިހާ ޤާނޫނާއި ގަވާއިދާއި އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެ މަތިންނެވެ.



ބެންޗް

20. ޑްރެއިން ސިސްޓަމް ތަރައްގީކުރުން

20.1 ޕްރޮޖެކްޓް ކުރިއަށްގެންދާ ސަރަޙައްދުގައި ފެންހިންދުމުގެ ކަންކަން އިތުރަށް ތަރައްގީކުރުމަށްޓަކައި ޑިޒައިނާ ސްޕެސިފިކޭޝަނާއި އެއްގޮތަށް ޑްރެއިންތައް ހަދާ ތައްޔާރުކުރަންވާނެއެވެ.

The proposed drain system details for designing:

- There must be a crossing (200mm dia) pipe from each adjacent lane leading to the mangrove, ground covering 250 mm.
- Install an RCC drain at the end of each lane, directed towards the pedestrian road.
- Use RF single mesh at 150cc spacing.
- Drain size: 1100mm (L) × 500mm (W) × 600mm (D)
- RC concrete thickness: 85mm
- Drain cover: 1000mm × 400mm × 85mm *(to be provided by the Council, available by early December)*

21. މަސައްކަތް ކުރުމުގައި ސަމާލުކަންދޭންވީ ކަންކަން:

21.1 ކޮންމެ މަސައްކަތެއް ފެށުމުން ނިމެންދެން ފުރިހަމަ ކަމާއެކު ކުރުމަށް މަޢުލޫމާތުޝީޓުގައި ވިޔަކަށް ބަޔާންކުރެވިފައި ނުވިޔަސްވެސް އެކަމެއް ދުރާލާ، ވިސްނުންތެރިކަމާއި އެކު ކުރުމަށް މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ. އަދި ބާރުކޮށްލާފައިވާ އެއްވެސް މަސައްކަތަކީ ފުރިހަމަ އެއްވެސް ކަމެއް ނޫނީ މަސައްކަތްކުރާ ޕާޓީގެ ކިބައިން ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.

21.2 މަސައްކަތަށް ބޭނުންވާ ވަގުތީ ކަރަންޓާއި، ފެނާއި އަދި އެހެނިހެން ހިދުމަތްތަކާއި ތަކެތި ހޯދުމަކީ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.

21.3 މަސައްކަތް ކުރާ ސަރަޙައްދުގެ ސާފުތާހިރުކަން ބެލެހެއްޓުމާއި، އަދި ސަރަޙައްދު ބަންދު ކުރުމާއި، އަދި މަގު ބަންދު ކުރަންޖެހިއްޖެ ހާލަތެއްގައި މަގު ބަންދު ކުރުމުގެ ހުއްދަ ހޯދަން ކުރަންވާނީ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުންނެވެ.

21.4 މަސައްކަތަށް ބޭނުންކުރާ ހުރިހާ ތަކެއްޗެއް އެންމެ ރަނގަޅު ޢިމާރާތްކުރުމުގެ ސްޓޭންޑަޑްތަކާއި އެއްގޮތް ފެންވަރުގައި މަސްވަރާ ހުރިހަމަވާންވާނެއެވެ.

21.5 މައުލޫމާތުޝީޓުގައި ބުނެފައިވާ ބްރޭންޑް ނޫން އެހެން ބްރޭންޑެއްގެ އިކުއިޕްމެންޓް ބޭނުންކުރަންވާނަމަ ޕްރޮޖެކްޓް ސުޕަވައިޒަރއާއި މަޝްވަރާ ކުރުމަށްފަހު ކުރަން ޖެހޭ. އަދި ބަދަލުގައި ގެނެސްދޭ އެއްޗަކީ ވިޔަސް އެއްގޮތް ބްރޭންޑެއްކަން ކަށަވަރު ކުރަންވާނެއެވެ. އެއްގޮތެއްގައި މައުލޫމާތު ކުރުމުގައި ބައްލަވައިލެއްވުމަށް ޓީމް ނޫން އެހެން ބްރޭންޑް ގެންނަ ކޮންޓްރެކްޓަރެއް މަސައްކަތެއް ބަލައި ނުގަނެވޭނެއެވެ.

21.6 ސައިޓް ލެވެލް ކުރުމުގައި އަދި ބެކްފިލް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ ވެލި ކައުންސިލުން އިން ފޯރުކޮށްނުދެވޭނެއެވެ. ނަމަވެސް ވެލި ގެންދިއުމާއި ވެލި އަޅައި ލެވެލް ކުރުމުގެ ހުރިހާ ކަމެއް ކުރަންވާނީ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުންނެވެ.

21.7 މަސައްކަތް ކުރާ ސައިޓުގައި މަސައްކަތް ހިންގުމުގެ ވަގުތުގައި މައުލޫމާތު ދީ އަދި މަސައްކަތް ފޯރުކުރި ކުރުވޭން ފެންވަރުގެ ދިވެހިސްޓާފް ހުންނަންވާނެއެވެ.

21.8 މަސައްކަތަށް އަގު ހުށަހަޅުމުގެ ކުރިން ތަނަށް ޒިޔާރަތްކޮށް ޑްރޯއިންގ ސާފުކުރުމަކީ ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ ޒިންމާއެކެވެ.

21.9 ކައުންސިލުން ސައިޓަށް ވަންނަން ބޭނުންވާ ކޮންމެ ހާލަތެއްގައި ވަދެވޭނެ އިންތިޒާމު ހަމަޖެހިފައި ވާންވާނެއެވެ.

21.10 މަސައްކަތުގެ ތެރެއިން އުފެދޭ ކުނިބޯނި ކުނިގޮނޑަށް އުކާލަންވާނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތް ކުރާ ސައިޓް ރީތިކޮށް ސާފުކޮށް ބަހައްޓަންވާނެއެވެ. ހިފެހެއްޓުމަށް އަދި ކުނި އަދި މަސައްކަތް ކުރަންވީ އާންމުންނަށް އުނދަގޫ ނުވާގޮތަކަށް ބަލައިގަންނަން.

21.11 މަސައްކަތް ނިންމައި ތަން ހަވާލު ކުރުމުގެ ކުރިން، މަސައްކަތް ކުރި ސައިޓް އަދި މަސައްކަތުގެ ތެރެއިން ހަލާކުވި ތަކެތި ސަރަހައްދުތައް މަރާމާތުކޮށް ސަރަހައްދު ރަނގަޅަށް ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.

21.12 ކުރުމުން އެންކާސްގައި ހިމެނިފައިވާނެއެވެ.

ނޯޓް: މިމައުލޫމާތު ޝީޓުގައި ސްޕެސިފިކޭޝަން ފާހަގަ ކުރެވިފައިވާ ތަކެތީގެ ބައްލަވައިލެއްވުމަށް ޕްރޮޖެކްޓް ސުޕަވައިޒަރއާ އެއްގޮތަށް ކުރަންވާނެއެވެ. މަސައްކަތް ކުރުމުގެ 10 ދުވަހުގެ ކުރިން ތަކެތީގެ ސްޕެސިފިކޭޝަން ކައުންސިލަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

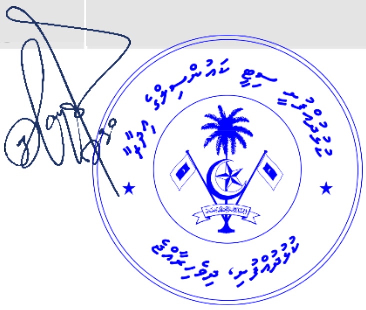
Pump Specification:

OPERATING LIMITS			
[redacted]			
Maximum capacity (@260kPa, nil suction) lpm			165
Maximum suction head (m)	7.5		
Maximum water temperature	50°C		
Minimum water temperature	1°C		
Inlet size	$1^{1}/_{2}$" BSP(F)		
Outlet size	$1^{1}/_{4}$" BSP(F)		

ELECTRICAL DATA			
[redacted]			
Supply voltage (1ø)	220-250		
Supply voltage (3ø)			380-450
Output power (kW)			1.8
Maximum rated current @ 240V/415V (amps)			10/4.2
Locked rotor current @ 240V/415V (amps)			39/24
Insulation class	F		
IP rating	IP56		
Maximum ambient temperature	50°C		
Starting (1ø)	P.S.C.		

MATERIALS OF CONSTRUCTION	
PART	**MATERIAL**
Suction cover	Aluminium-Rilsan® lined
Pump body	Aluminium-Rilsan® lined
Discharge port	Aluminium-Rilsan® lined
Diffuser	Glass filled Noryl
Backplate	Glass filled Noryl
Jet/Venturi housing	Glass filled Noryl
Impeller	Glass filled polycarbonate
Jet	Acetyl
Venturi	Acetyl
Seal ring (stationary)	Ceramic
Seal ring (rotating)	Carbon
O-rings	Nitrile rubber
Priming plug	Nylon
Shaft sleeve	316 stainless steel
Motor shell	Aluminium
Motor shell finish	Polyester powder coat
Capacitor cover	Polypropylene
Terminal box cover	Polypropylene
Mounting feet	Xenoy®

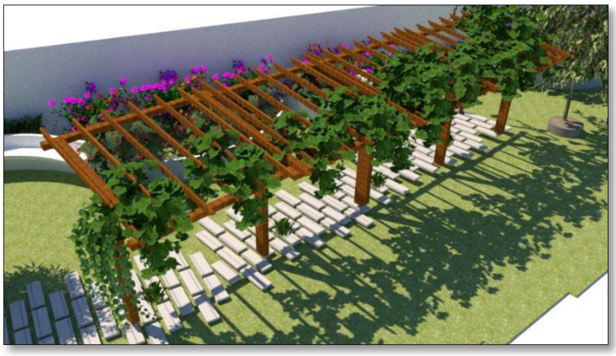
DIMENSIONS (MM)			
	Inlet B.S.P.	Outlet B.S.P.	Net Weight (kg)
	$1^1/_2$"F	1¼"F	22
	$1^1/_2$"F	1¼"F	24.5
	$1^1/_2$"F	1¼"F	25

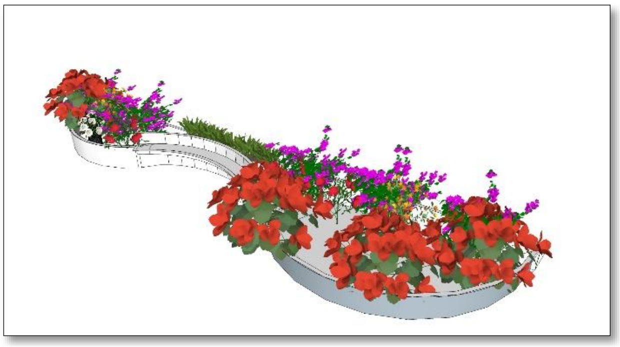


652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

PERFORMANCE

Pump Model	Jet Kit No.	Total Suction Head		Delivery Head in **metres**/feet																Maximum Shut-Off Pressure		Pressure Switch Setting	
				26	85	**28**	92	**34**	112	**38**	125	**41**	135	**48**	157	**55**	180	**62**	203	**66**	217		
				Delivery Head in **kPa**/psi																			
				260	38	**280**	41	**340**	49	**380**	55	**410**	59	**480**	70	**550**	80	**620**	90	**660**	96		
		m	ft	Output per minute in **litres**/gallons																kPa	psi	kPa	psi
	22697*	**0**	0	**165**	36.2	**165**	36.2	**105**	23.0	**77**	16.9	**62**	13.6							**490**	71		
		1.5	5	**144**	31.6	**144**	31.6	**90**	19.7	**67**	14.5	**53**	11.6							**480**	70	**260**	38
	Jet-White	**4.0**	13	**120**	26.3	**120**	26.3	**82**	18.0	**58**	12.7	**38**	8.3							**454**	66	**to**	to
1ph	Venturi-Yellow	**6.0**	20	**90**	19.7	**90**	19.7	**76**	16.7	**52**	11.4	**26**	5.7							**440**	64	**380**	55
2.4kW *		**7.5**	25	**70**	15.3	**70**	15.3	**60**	13.1	**32**	7.0									**415**	60		
1.8kW °	22698	**0**	0					**112**	24.6	**88**	19.3	**76**	16.7	**51**	11.2	**26**	5.7			**630**	91		
10.0A		**1.5**	5					**100**	21.9	**82**	18.0	**71**	15.6	**47**	10.3	**22**	4.8			**622**	90	**340**	49
	Jet-Red	**4.0**	13					**88**	19.3	**75**	16.4	**64**	14.0	**41**	9.0	**16**	3.5			**598**	87	**to**	to
	Venturi-Red	**6.0**	20					**70**	15.3	**64**	14.0	**57**	12.5	**32**	7.0	**8**	1.7			**572**	83	**510**	74
3ph		**7.5**	25					**54**	11.8	**54**	11.8	**50**	10.9	**26**	5.7					**552**	80		
2.3kW *	22699	**0**	0											**53**	11.6	**42**	9.2	**30**	6.5	**24**	5.3	**830**	120		
1.8kW °		**1.5**	5											**50**	10.9	**39**	8.5	**28**	6.1	**22**	4.8	**823**	119	**480**	70
4.2A	Jet-Red	**4.0**	13											**48**	10.5	**36**	7.9	**25**	5.4	**20**	4.4	**805**	117	**to**	to
	Venturi-Green	**6.0**	20											**43**	9.4	**34**	7.4	**23**	5.0	**17**	3.7	**795**	115	**660**	96
		7.5	25											**34**	7.6	**32**	7.0	**21**	4.6	**16**	3.5	**778**	113		





652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil